

ZARZĄDZENIE Nr 671.2022
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 16 sierpnia 2022 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu o sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku położonym przy ul. Mickiewicza nr 22 w Trzemesznie – działka nr 141 o powierzchni 599 m², KW nr PO1G/00048700/0 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA

/-/ Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE

Burmistrza Trzemeszna z dnia 16 sierpnia 2022 roku w sprawie wywieszenia wykazu przeznaczanego do bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z udziałem w gruncie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczam do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy opisany poniżej lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie:

L. p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pom. przynal. m ²	Forma zbycia	Wartość lokalu mieszkalnego, pom. przynal. i gruntu zł	Termin wniesienia opłaty	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego
		wg KW	wg katastru						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Trzemeszno ul. Mickiewicza nr 22	PO1G/000 48700/0	dz. nr 141 o pow. 599 m ² , udział: 297/1000	lokal mieszkalny nr 2 pom. przynależne: - piwnica - pom. gosp.	47,40 8,00 11,60	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie.	97.000,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkaniowa

bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej, 50% przy nabywaniu na raty.

- Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl
- Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 1, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).
- Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 tut. Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 16 sierpnia 2022 roku do 28 września 2022 roku.
- Najemca nabywający zajmowany lokal mieszkalny korzysta z bonifikaty od wartości wymienionej w rubryce 8, udzielonej przez Burmistrza Trzemeszna za zgodą Rady Miejskiej w Trzemesznie w wysokości określonej w uchwale.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń – 16 sierpnia 2022 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń -

z up. BURMISTRZA

/-/ Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza