

ZARZĄDZENIE Nr 678.2022
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 24 sierpnia 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022, poz. 559), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz. 1899) oraz Zarządzenia Nr 582/2022 Burmistrza Trzemeszna dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie waloryzacji minimalnych stawek dzierżawnych dla gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno wydzierżawionych na cele nierolnicze

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz lokali stanowiących własność Gminy Trzemeszno, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, położonych w:

Trzemesznie, dz. nr 312 (obręb 4), KW PO1G/00053609/0

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/ Krzysztof Dereziński

OGŁOSZENIE
Burmistrza Trzemeszna
w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899.), przeznaczam do bezprzetargowej dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Powierzchnia podlegająca wydzierżawieniu	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Obowiązująca wysokość czynszu zł/miesiąc	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru								
1.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	81,41 m ² – lokal użytkowy 273 m ² – grunt	NZOZ – Poradnia Stomatologiczna	Do 3 lat	1327,35 zł +VAT , w tym: a) czynsz za lokal 1112,30 zł b) czynsz za grunt 192,24 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 22,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca

2. Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wnioski w biurze podawczym Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia 24.08.2022 r.
4. Tryb bezprzetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24.08.2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

BURMISTRZ
/-/ Krzysztof Dereziński