

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), dalej k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), dalej ustawa ooś, zawiadamiam strony postępowania o wydanej w dniu 14 grudnia 2022 r. decyzji, której treść podaję niżej.

Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a. niniejsze obwieszczenie umieszcza się w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie BIP Gminy Trzemeszno www.bip.trzemeszno.pl zakładka Ochrona Środowiska, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzemeszno oraz tablicach ogłoszeń na terenie sołectwa Wymysłowo.

Doręczenie zawiadomienia stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia następuje z dniem 14 grudnia 2022 r.

Art. 49 § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 49 § 2 k.p.a. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooś Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Z up. Burmistrza
(-)
Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

Trzemeszno, dnia 14 grudnia 2022 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) i w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku inwestora OZE Farms Sp. z o.o. z siedzibą ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 309/1 oraz 574 w obrębie Wymysłowo, gmina Trzemeszno” o powierzchni do 4 ha.

II. Ustaliam następujące warunki i wymagania:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 4 MW przeznaczyć do 4 ha sumarycznej powierzchni działek nr ewid. 309/1 i 574, obręb Wymysłowo, gmina Trzemeszno. Z zainwestowania wyłączyć wschodnią część działki nr ewid. 574, w tym tereny przylegające do bezimiennego cieku wodnego oraz skupienia drzew i krzewów.
2. Zainstalować do 20 000 sztuk paneli o łącznej mocy do 4 MW. Maksymalna powierzchnia rzutu pod panelami wyniesie do 1,5 ha. Całkowita wysokość instalacji nad ziemią do 5 m.
3. Stacje transformatorowe oraz magazyny energii zlokalizować o odległości nie mniejszej niż 100 m od terenów chronionych akustycznie wskazanych na podstawie przepisów odrębnych.
4. W obrębie elektrowni fotowoltaicznych zainstalować:
 - a) do 200 sztuk inwerterów w systemie rozproszonym;
 - b) do 4 stacji transformatorowych;
 - c) do 4 kontenerowych, naziemnych magazynów energii.
5. Wykonać nasadzenia krzewów wzdłuż zachodnich i południowych granic przedsięwzięcia – jako pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 1,5 m. Do celu tego nie wykorzystywać roślin gatunków obcych.
6. Zieleń osłonowo-izolacyjną pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat. Prowadzić monitoring zieleni w okresie 3 lat od jej wprowadzenia - w 1., 2. i 3. roku. W razie konieczności zieleń uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
7. Przy nasadzeniu pasa zieleni rozważyć także jego zlokalizowanie w stosunku do paneli i ogrodzenia, aby zapewnić mu właściwe warunki rozwoju, a równocześnie właściwe utrzymanie ogrodzenia i pozostałych elementów farmy; pas nasadzeń można przycinać do wysokości nie mniejszej niż wysokość konstrukcji paneli, z zachowaniem jego podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności paneli w otoczeniu.
8. Nie lokalizować elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej w odległości ≤ 2 m od cieków wodnych.
9. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00–22:00.
10. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
11. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
12. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
13. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów.
14. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelnymi posadzkami. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
15. W magazynach energii zastosować szczelne posadzki i zabezpieczyć magazyny przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
16. Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów i chemicznych środków ochrony roślin. Utrzymanie roślinności prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin lub innych środków ochrony roślin.
17. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie wykorzystywać gatunków roślin obcego pochodzenia.
18. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
19. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
20. Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
21. W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na

środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

22. Odpady lub inne substancje ropopochodne i niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych i zwierząt.
23. Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
24. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalnobytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.
25. W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.
26. Ogrodzenie oraz budynki stacji transformatorowych i magazynów energii zrealizować w odcieniach szarości lub zieleni.

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik nr 1 stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 29.06.2022 r. wpłynął wniosek inwestora OZE Farms Sp. z o.o. z siedzibą ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 309/1 oraz 574 w obrębie Wymysłowo, gmina Trzemeszno” o powierzchni do 4 ha. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej k.i.p.) z załącznikami, sporządzoną przez Nataszę Majka w czerwcu 2022 r., mapę ewidencyjną, mapę z zasięgiem oddziaływania, wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego, wypis z ewidencji gruntów oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

Na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) (dalej k.p.a.) Burmistrz Trzemeszna, pismami z dnia 05.07.2022, 29.08.2022 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W dniu 27.07.2022 i 07.09.2022 r. złożono uzupełnienia.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029), (dalej ustawa ooś) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Trzemeszna.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony).

Na podstawie analizy dokumentów dotyczących lokalizacji przedsięwzięcia, organ wziął pod uwagę fakt, że jego eksploatacja może wpłynąć na prawa i obowiązki osób trzecich. W myśl art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy ooś organ uznał podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie oraz na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Burmistrz Trzemeszna, na podstawie art. 61 § 4 k.p.a. pismem z dnia 06.10.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków.

Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony o swoich czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w trybie art. 49 k.p.a. Wszystkie zawiadomienia dotyczące czynności organu zamieszczano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzemeszna, tablicach ogłoszeń na terenie Sołectwa Wymysłowo.

O powyższym sposobie zawiadomienia Burmistrz Trzemeszna poinformował strony postępowania we wszczęciu, które zostało zamieszczone w w/w miejscach.

Na postawie art. 64 ust. 1 ustawy o oś Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 06.10.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (dalej RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku uznania konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko o wyznaczenie jego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie pismem z dnia 21.10.2022 r. nr ON-NS.9022.5.71.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 19.10.2022 r. nr WOO-IV.4220.1311.2022.WR.1 wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu pismem z dnia 20.10.2022 r. nr BD.ZZŚ.1.435.368.2022.DG wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie pismem z dnia 20.10.2022 r. nr ON-NS.9022.5.71.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Określone przez organy warunki i wymagania zostały przanalizowane i wzięte pod uwagę przy wydawaniu niniejszej decyzji.

Wypełniając dyspozycję art. 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 27.10.2022 r., powiadomił strony postępowania o otrzymanych opiniach, uzupełnieniach, o zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, o prawie do wypowiedzenia się w sprawie, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o oś, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy o oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nieruchomości o numerze ewidencyjnym 309/1 i 574, obręb Wymysłowo nie są objęte żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz na podstawie opinii organów współdziałających uwzględniając kryteria określone w art. 63 ustawy o oś stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Odnosząc się do art. 84 ust. 1a ustawy o oś, po zapoznaniu się z zakresem planowanej inwestycji, charakterystyką przedsięwzięcia, istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami oraz opiniami organów stwierdzono, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymaga określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b).

Ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś. Przeanalizowano: rodzaj, cechy, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na działkach nr ewid. 309/1 i 574, obręb Wymysłowo, gmina Trzemeszno, powiat gnieźnieński. Przedsięwzięcie będzie obejmowało montaż do 20 000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 200–1500 Wp i wysokości do 5 m, konstrukcję wsporczą, do 200 inwerterów, do 4 kontenerowych, betonowych stacji transformatorowych (o powierzchni do 50 m² i wysokości do 4 m), do 4 kontenerowych, naziemnych magazynów energii (o powierzchni do 50 m² i wysokości do 4 m) wykorzystujących baterie litowo-jonowe, okablowanie, system monitoringu oraz ogrodzenie. Zgodnie z k.i.p. Wnioskodawca dopuszcza możliwość realizacji przedsięwzięcia etapowo. Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach montowanych z pomocą kotw wbijanych w ziemię. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe. Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara. Powierzchnia rzutu pod panelami wyniesie do 1,5 ha. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 4 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 4,77 ha. Z zainwestowania wyłączono wschodnią część działki nr ewid. 574, w tym tereny przylegające do bezimiennego ciekłu wodnego oraz skupienia drzew i krzewów. Powyższe zawarto wśród warunków niniejszej decyzji, gdyż to określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne. W oparciu o zgromadzoną dokumentację ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 258, obręb Wymysłowo – znajdują się w odległości około 10 m od terenu przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będą: stacje transformatorowe (do 4), magazyny energii (do 4) oraz inwertery (do 200). Zgodnie z k.i.p. minimalna odległość stacji transformatorowej oraz magazynu energii od terenów chronionych akustycznie wynosi 100 m, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę, a także podane w k.i.p. poziomy mocy akustycznej elementów infrastruktury farmy będących źródłem hałasu stwierdzono, że nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu.

Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Dla ochrony klimatu akustycznego maksymalną liczbą stacji transformatorowych, magazynów energii oraz maksymalną liczbę inwerterów i sposób ich rozmieszczenia uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie k.i.p., materiałów znajdujących się będących w posiadaniu tutejszego organu ustalono, że w promieniu 0,5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia znajduje się jedna realizowana farma fotowoltaiczna. Uwzględniając powyższe, a także lokalizację obu farm poza formami ochrony przyrody oraz poza terenami zwartej zabudowy nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani

ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że teren farmy fotowoltaicznej nie będzie oświetlany światłem ciągłym w porze nocnej, co mając na względzie minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli wodą, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji, dodając zakaz stosowania detergentów mając na względzie cieki i zbiorniki wodne występujące na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się z korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet; woda pitna będzie dostarczana w opakowaniach jednostkowych. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w prefabrykowanych, betonowych, budynkach ze szczelnymi posadzkami, zapewnienia szczelnych posadzek w magazynach energii oraz – w przypadku zamontowania transformatorów olejowych – do wyposażenia ich w szczelne misy, mogące zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W trakcie realizacji i likwidacji planowego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny budowane, pojazdy transportowe lub inne maszyny/urządzenia posiadające w układach napędowych i roboczych szkodliwe i niebezpieczne płyny/oleje eksploatacyjne, dlatego w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy w trakcie realizacji (lub likwidacji) przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. W celu możliwości zbierania potencjalnych wycieków ww. substancji eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów, w trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia - mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt należy przekazywać uprawnionym odbiorcom odpadów. Ewentualne zaplecze parkingowo-postojowe, strefy uzupełniania paliw i wykonywania awaryjnych napraw i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych i odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne należy zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym lub zagęszczonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Masy ziemne i gleba z wykopów powstające na etapie budowy nie będą stanowiły odpadu, co każe przypuszczać, że w całości zostaną zagospodarowane na terenie przedsięwzięcia. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się

gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na tym etapie magazyny energii nie stanowią źródła odpadów. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Wytwarzane odpady lub inne substancje niebezpieczne powinny być magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych oraz zwierząt. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy o oś stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliższym obszarem chronionym jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 oddalony o 750 m od terenu przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie obszaru ważnego dla ptaków województwa wielkopolskiego o nazwie Jezioro Wierzbiczańskie wyznaczonym w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) ze względu na miejsce koncentracji ptaków wodnych podczas wędrówek oraz jako ważne noclegowisko gęsi (Jezioro Wierzbiczańskie). Dokonując oceny oddziaływania przedsięwzięcia na ornitofaunę wyżej wymienionego obszaru Regionalny Dyrektor wziął pod uwagę jego niewielką skalę w stosunku do powierzchni tego obszaru wynoszącej 2592 ha oraz oddalenie od Jeziora Wierzbiczańskiego o ponad 1,6 km. Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Trzemeszna na podstawie dokumentacji, za Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, stwierdził, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na gatunki ptaków i ich siedliska.

Ponadto farma fotowoltaiczna jest zlokalizowana w obrębie korytarza ekologicznego Pojezierze Żnińskie (kod KPnC-15C) należącego do ogólnopolskiej sieci korytarzy ekologicznych wyznaczonych ze względu na populacje dużych ssaków leśnych oraz spójność siedlisk leśnych i wodno-błotnych. Działki objęte wnioskiem położone są również w lokalnym korytarzu ekologicznym, którym jest bezimienny ciek wodny i jego otoczenie przebiegający wzdłuż wschodniej granicy działki nr ewid. 574, obręb Wymysłowo. Należy jednak podkreślić, że z zainwestowania wyłączono otoczenie tego cieku wraz z występującymi tak skupieniami drzew i krzewów, co zapewni drożność i funkcjonalności wyżej wymienionego korytarza ekologicznego. Wnioskodawca wskazał także, że ogrodzenie farmy zostanie posadowione w odległości nie mniejszej niż 2 m od występujących na terenie przedsięwzięcia cieków wodnych, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Realizację przedsięwzięcia zaplanowano w obrębie gruntów ornych użytkowanych rolniczo, na których nie występują drzewa i krzewy. Ze zgromadzonych dokumentów nie wynika czy Wnioskodawca planuje obsiew terenu farmy fotowoltaicznej, niemniej czynności tej nie można wykluczyć i dlatego dla ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano Wnioskodawcę do niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia przewidziano koszenie roślinności, stąd dla ochrony ptaków lęgowych sformułowano warunek koszenia poza

okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto uwzględniając sąsiedztwo zbiorników i cieków wodnych termin koszenia dostosowano to okresów migracji płazów, który dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja (migracja wiosenna) oraz od 15 sierpnia do końca października (migracja jesienna). Mając na względzie płazy zobowiązano także Wnioskodawcę do niestosowania na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

Ponadto sformułowano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Ustalono, że przedsięwzięcie planowane jest w obszarze, gdzie dominuje urozmaicony krajobraz rolniczy. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, droga, zbiorniki wodne i rowy, zadrzewienia, nieużytki oraz obszar usługowy przeznaczony pod gospodarkę odpadami. Analizując wpływ przedsięwzięcia na krajobraz, biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. g ustawy ooś, należy stwierdzić, że planowana farma fotowoltaiczna zajmująca obszar 4 ha niezaprzeczalnie wpływa na walory krajobrazu w jej bezpośrednim otoczeniu, będzie obiektem wyróżniającym się na okolicznym obszarze. W uzupełnieniu k.i.p. Wnioskodawca wskazał, że ogrodzenie oraz budynki stacji transformatorowych i magazynów energii zostaną realizowane w odcieniach szarości lub zieleni. Mając na względzie lokalizację oraz czas trwania przedsięwzięcia oraz zachowanie walorów krajobrazowych, w celu ograniczenia oddziaływania na krajobraz w niniejszej decyzji wskazano warunek wykonania nasadzeń krzewów wzdłuż zachodnich i południowych granic przedsięwzięcia – jako pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 1,5 m. Dla ochrony rodzimej bioróżnorodności wprowadzono dodatkowy warunek niewykorzystywania do tego celu roślin gatunków obcych, a dla zapewnienia jej trwałości – warunek dotyczący monitoringu i pielęgnacji. Podjęcie takich działań pozwoli także zmniejszyć ryzyko powstania konfliktów społecznych. Przy nasadzeniu pasa należy rozważyć także jego zlokalizowanie w stosunku do paneli i ogrodzenia, aby zapewnić mu właściwe warunki rozwoju, a równocześnie właściwe utrzymanie ogrodzenia i pozostałych elementów farmy. Nasadzana roślinność pasa stanowić będzie wyłącznie rodzime gatunki krzewów, w tym również zimozielone, dostosowane do warunków siedliskowych. Nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać podczas realizacji przedsięwzięcia, przez kolejne lata należy utrzymywać, uzupełniać i pielęgnować pas zieleni. Pas nasadzeń można przycinać do wysokości nie mniejszej niż wysokość konstrukcji paneli, z zachowaniem jego podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności paneli w otoczeniu. Powyższe warunki zostały uwzględnione w niniejszej decyzji. Inwestor zadeklarował zamontowanie stołów montażowych pod panelami, ogrodzenia w kolorach szarości.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruntach ornych, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Niewielka wysokość konstrukcji nośnych, możliwość zmniejszenia widoczności farmy poprzez nasadzenia krzewów spowodują, że nie będzie ona widoczna z większej odległości, tym samym nie będzie obniżać wartości przyrodniczych estetyczno-widokowej okolicy. Organ na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś ma obowiązek przeanalizować skalę przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,

a także usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, czemu uczynił zadość analizując przedmiotową sprawę. Powyższe warunki zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in.: ciągi drenarskie, czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku wystąpienia ww. kolizji należy uzgodnić przedsięwzięcie z zainteresowanymi właścicielami i spółkami wodnymi w w/w zakresie. Uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1967), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: PLRW600025188299 Mała Noteć; typ: „25”. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny; możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego – Mała Noteć od ujścia do jez. Pakoskiego Pn. oraz dobry stan chemiczny; przedłużenie terminu osiągnięcia celu — brak możliwości technicznych (2027 r.). Stan tej silnie zmienionej części wód (SZCW) oceniono jako zły. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożone, JCWP jest monitorowana.
- Jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600043, o aktualnie słabym stanie ilościowym i słabym stanie chemicznym. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest dobry stan chemiczny; mniej rygorystyczny cel dla parametru Cl (ochrona stanu przed dalszym pogorszeniem), dobry stan ilościowy; mniej rygorystyczny cel: ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Odstępstwo – ustalenie celów mniej rygorystycznych: – brak możliwości technicznych (2021 r.). Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożone, JCWPd jest monitorowana.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ze względu na charakter i stopień złożoności oddziaływania, a także rodzaj i skalę inwestycji oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, biorąc pod uwagę wnioski, treść karty informacyjnej przedsięwzięcia, opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Burmistrz Trzemeszna na każdym etapie postępowania zawiadamia strony o możliwości składania uwag i wniosków do przedmiotowej inwestycji. W przedmiotowym postępowaniu nie wpłynęły żadne pisma, uwagi i wnioski stron postępowania. W związku z prowadzoną sprawą nie wpłynęły również żadne pisma i uwagi społeczeństwa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. Burmistrza
(-)
Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Inwestor – OZE Farms Sp. z o.o. z siedzibą ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko
2. Strony postępowania w trybie art. 49 kpa
3. A/a (RGNK, RI)

Do wiadomości organów:

1. Starosta Gnieźnieński, ul. Jana Pawła II 9/10, 62-200 Gniezno (po stwierdzeniu ostateczności decyzji)
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno
4. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Trzemeszno, dnia 14 grudnia 2022 r.

RGNK.6220.8.2022

Charakterystyka przedsięwzięcia

polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 309/1 oraz 574 w obrębie Wymysłowo, gmina Trzemeszno” o powierzchni do 4 ha.

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na działkach nr ewid. 309/1 i 574, obręb Wymysłowo, gmina Trzemeszno, powiat gnieźnieński. Przedsięwzięcie będzie obejmowało montaż do 20 000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 200–1500 Wp, konstrukcję wsporczą, do 200 inwerterów, do 4 kontenerowych, betonowych stacji transformatorowych (o powierzchni do 50 m² i wysokości do 4 m), do 4 kontenerowych, naziemnych magazynów energii (o powierzchni do 50 m² i wysokości do 4 m) wykorzystujących baterie litowo-jonowe, okablowanie, system monitoringu oraz ogrodzenie. Dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia etapowo. Wysokość instalacji nie przekroczy 5 m. Powierzchnia rzutu pod panelami wyniesie do 1,5 ha. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 4 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 4,77 ha. Z zainwestowania wyłączono wschodnią część działki nr ewid. 574, w tym tereny przylegające do bezimiennego ciekę wodnego oraz skupienia drzew i krzewów.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Rodzaj technologii

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach montowanych z pomocą kotw wbijanych w ziemię. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe. Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara. Panele słoneczne będą posadowione pod odpowiednim kątem nachylenia.

Panele montowane będą na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Inwertery zostaną zamocowane w systemie rozproszonym na konstrukcjach wsporczych pod panelami fotowoltaicznymi. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych.

Planowane stacje transformatorowe stanowić będą obiekty kontenerowe. Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażone zostaną w transformatory przekształcające prąd z niskiego na średnie napięcie. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej.

Zastosowana będzie infrastruktura naziemna i podziemna, linie kablowe energetyczno-światłowodowe, wykonane będą drogi wewnętrzne oraz inne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją przedsięwzięcia. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system monitoringowo-alarmowy.

Rozwiązania chroniące środowisko

Zastosowane zostaną moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej. Panele słoneczne montowane będą na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi. Ogrodzenie ażurowe zostanie wykonane bez podmurówki z pozostawieniem

minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac oraz bezpośrednio przed zasypaniem kontrolowane będą wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenoszone w bezpieczne miejsce. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów.

Ogrodzenie oraz budynki stacji transformatorowych i magazynów energii zostaną realizowane w odcieniach szarości lub zieleni. Wykonane zostaną nasadzenia krzewów wzdłuż zachodnich i południowych granic przedsięwzięcia – jako pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 1,5 m. Przy nasadzeniu pasa rozważyć takie jego zlokalizowanie w stosunku do paneli i ogrodzenia, aby zapewnić mu właściwe warunki rozwoju, a równocześnie właściwe utrzymanie ogrodzenia i pozostałych elementów farmy. Pas nasadzeń można przycinać do wysokości nie mniejszej niż wysokość konstrukcji paneli, z zachowaniem jego podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności paneli w otoczeniu. Nasadzana roślinność pasa stanowić będzie wyłącznie rodzime gatunki krzewów, w tym również zimozielone, dostosowane do warunków siedliskowych. Nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej i pnącza wykonać podczas realizacji przedsięwzięcia, przez kolejne lata należy je utrzymywać, uzupełniać i pielęgnować.

Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie będą używane gatunki roślin obcego pochodzenia. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzone będzie w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będzie bez użycia środków ograniczających wzrost roślin lub innych środków ochrony roślin oraz nawozów.

Prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów będą prowadzone w porze dnia, tj. w godzinach od 6 do 22. Stacja transformatorowa umieszczona zostanie w odległości co najmniej 100 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.

Transformator umieszczony będzie w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, transformator wyposażony zostanie w szczelną misę o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywana będzie do tego celu czysta woda, bez dodatku detergentów. W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatowane będzie wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą monitorowane. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizowane zostanie na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Odpady lub inne substancje ropopochodne i niebezpieczne magazynowane będą w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych i zwierząt. W trakcie realizacji inwestycji zapewniona zostanie dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażone zostanie w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczone zostaną do oczyszczalni ścieków.

Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in.: ciągi drenarskie, czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku wystąpienia ww. kolizji należy uzgodnić przedsięwzięcie z zainteresowanymi właścicielami i spółkami wodnymi w w/w zakresie. Uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Z up. Burmistrza
(-)
Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza