

## ZARZĄDZENIE Nr 783.2023

### Burmistrza Trzemeszna z dnia 01 marca 2023 roku

**w sprawie: waloryzacji minimalnych stawek dzierżawnych dla gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno wydzierżawionych na cele nierolnicze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r., poz. 40) oraz § 2 i 5 uchwały Nr XXXVIII/244/2005 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek dzierżawnych dla gruntów wydzierżawionych na cele rolne i nierolnicze

**zarządzam, co następuje:**

#### § 1

1. Waloryzuję minimalne stawki dzierżawne dla gruntów wydzierżawionych na cele nierolnicze określone w Zarządzeniu Nr 582.2022 Burmistrza Trzemeszna z dnia 28 lutego 2022 roku w sprawie waloryzacji minimalnych stawek dzierżawnych dla gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno wydzierżawionych na cele nierolnicze w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, które wynoszą dla gruntów innych niż rolnicze, wg określonych niżej stawek + podatek VAT w wysokości 23%, płatne w stosunku miesięcznym:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| a) tereny użytkowane na cele handlowo — usługowe<br>na terenie miasta:                    |                             |
| – strefa śródmiejska .....  | 3,13 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| – strefa peryferyjna .....  | 2,38 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| – na terenie wiejskim .....   | 0,19 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| b) tereny użytkowane pod garażami: .....  | 1,59 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| c) tereny na cele sportowo-rekreacyjne:   |                             |
| – teren miejski i wiejski .....   | 0,32 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| d) tereny na cele widowiskowo-rozrywkowe  |                             |
| – teren miejski i wiejski .....   | 0,47 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| e) tereny pod place składowe: bez prowadzenia na nich działalności handlowej i usługowej: |                             |
| – na terenie miejskim .....   | 0,32 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| – na terenie wiejskim .....   | 0,19 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| f) tereny użytkowe na cele świadczenia usług medycznych .....                             | 0,79 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| g) tereny na cele oświatowe .....   | 0,80 zł za 1 m <sup>2</sup> |
| h) pozostałe tereny .....   | 0,13 zł za 1 m <sup>2</sup> |

2. Za bezumowne korzystanie z terenów obowiązuje dwukrotność stawek ustalonych dla określonych terenów.

#### § 2

Stawki, o których mowa w § 1 zwaloryzowano o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, który wyniósł w 2022 r. w stosunku do 2021 r. 114,4 (wzrost cen o 14,4%).

### **§ 3**

Na mocy niniejszego Zarządzenia przestaje obowiązywać Zarządzenie Nr 582.2022 Burmistrza Trzemeszna z dnia 28 lutego 2022 roku w sprawie: waloryzacji minimalnych stawek dzierżawnych dla gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno wydzierżawionych na cele nierolnicze.

### **§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

### **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Burmistrza

Dariusz Jankowski  
/-/ Zastępca Burmistrza