

**ZARZĄDZENIE Nr 823.2023**  
**Burmistrza Trzemeszna**  
**z dnia 16 maja 2023 r.**

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344, z późn. zm.) oraz Zarządzenia Burmistrza Trzemeszna z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno, wydzierżawionych na cele rolne.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Ogłaszam wykaz w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Trzemeszno, w trybie **bezprzetargowym** położonej w miejscowości Ławki, dz. nr 133 o powierzchni 0,0200 ha
2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej [bip.trzemeszno.pl](http://bip.trzemeszno.pl).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

**§ 4**

Uchyła się zarządzenie Nr 819.2023 z dnia 08 maja 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

/-/ Dariusz Jankowski  
Zastępca Burmistrza

**OGŁOSZENIE**  
Burmistrza Trzemeszna  
**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 334, z późn. zm.), przeznaczam do bezprzetargowej dzierżawy następującą nieruchomość:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Powierzchnia podlegająca wydzierżawieniu	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu/zobowiązania zł/miesiąc/	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru							
1	Ławki	-	dz. nr 133	0,0200 ha	Nieruchomość gruntowa- droga wewnętrzna bez użytkowania	0,0200 ha	Grunt na cele działalności gospodarczej	Do 15 lat	118,31 zł z VAT	Z góry, do 15 dnia miesiąca Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem

- 1) Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
- 2) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, mogą składać wnioski w biurze nr 8 Urzędu Miejskiego Trzemeszna, przy ul. Dąbrowskiego 2 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia 16.05.2023 r.
- 3) Tryb bezprzetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 16.05.2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2023 r.

Z up. BURMISTRZA

/-/ Dariusz Jankowski  
Zastępca Burmistrza