

ZARZĄDZENIE Nr 870.2023
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 30 czerwca 2023 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Burmistrza Trzemeszna Nr 49/2015 z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno, wydzierżawionych na cele rolne

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Trzemeszno, w trybie **przetargowym**, położonych w:

LP.	MIEJSCOWOŚĆ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	KW
1	Ochodza	52	0,3400 ha	PO1G/00049308/9
2	Grabowo	19	4,3300 ha	PO1G/00049330/2
3	Kamieniec	26/7 (cz.)	0,3084 ha	PO1G/00052595/1
4	Kozłowo	14 (cz.)	1,0500ha	PO1G/00049331/9
5	Kozłowo	51	6,3500 ha	PO1G/00048662/1
6	Kruchowo	92/2 (cz.)	1,3181 ha	PO1G/00052409/1
7	Lubiń	63	1,8700 ha	PO1G/00051229/8
8	Lubiń	100	0,8200 ha	PO1G/00051060/5
9	Niewolno	152	1,7700 ha	PO1G/00049313/7
10	Trzemżał	124/8	0,4300 ha	PO1G/00051572/7
11	Wydartowo	212 (cz.)	2,2400 ha	PO1G/00051060/5
12	Wydartowo	286 (cz.)	3,4200 ha	PO1G/00051060/5
13	Wydartowo	253	1,4000 ha	PO1G/00051060/5
14	Popielewo	25/3	3,2700 ha	PO1G/00053563/5
15	Popielewo	26	0,1000 ha	PO1G/00053563/5
16	Popielewo	28	3,0500 ha	PO1G/00053563/5
17	Popielewo	29	4,8600 ha	PO1G/00053563/5
18	Popielewo	68	1,2400 ha	PO1G/00053563/5
19	Rudki	105	2,1700 ha	PO1G/00050712/4
20	Wymysłowo	196/3	2,5169 ha	PO1G/00052319/3
21	Wymysłowo	116 (cz.)	1,9255 ha	PO1G/00077764/8
22	Wymysłowo	108	0,5800 ha	PO1G/00077764/8
23	Wymysłowo	151	0,8000 ha	PO1G/00051397/6
24	Wymysłowo	160	2,0200 ha	PO1G/00051397/6

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/ Krzysztof Dereziński

OGŁOSZENIE

Burmistrza Trzemeszna

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym, położonych na terenie gminy Trzemeszno.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), przeznaczam do przetargowej dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości/ oznaczenie użytków	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowa nia	Okres umowy	Stawki minimalne czynszu dzierżawnego [dt pszenicy]	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastr u							
	Ochodza	PO1G/00049308/9	52	0,3400 ha	PsV- 0,0300 ha, W-RV- 0,0200 ha RV a- 0,1900 ha RVI- 0,1000 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	2,5	Z dołu do 15 października każdego roku
2.	Grabowo	PO1G/00049330/2	19	4,3300 ha	ŁV a- 0,0200 ha N- 2,300 ha Ł IV- 1,4600 ha ŁV- 0,5500 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	14	Z dołu do 15 października każdego roku
3.	Kamieniec	PO1G/00052595/1	26/7 (cz.)	0,3084 ha	RIV a -0,1200 ha RIV b- 0,2394 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	4	Z dołu do 15 października każdego roku
4.	Kozłowo	PO1G/00049331/9	14 (cz.)	1,0500ha	RIV b- 0,1900 ha RV- 0,8600 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	8	Z dołu do 15 października każdego roku
5.	Kozłowo	PO1G/00048662/1	51	6,3500 ha	PsIV – 0,3900 ha PsV-2,1400 ha ŁIV- 0,5300 ha RIVb-1,0500 ha RV-1,7200 ha N-0,3400 ha W-0,1800 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	30	Z dołu do 15 października każdego roku
6.	Kruchowo	PO1G/00052409/1	92/2 (cz.)	1,3181 ha	RV- 0,0372 ha RVI – 0,3109 ha N-0,9700 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	10	Z dołu do 15 października każdego roku
7.	Lubiń	PO1G/00051229/8	63	1,8700 ha	RIII b- 0,9900 ha RIVa- 0,8800 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	35	Z dołu do 15 października każdego roku
8.	Lubiń	PO1G/00051060/5	100	0,7200 ha	RIII- 0,4700 ha RIV a- 0,2500 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	11	Z dołu do 15 października każdego roku

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości/ oznaczenie użytków	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowa nia	Okres umowy	Stawki minimalne czynszu dzierżawnego [dt pszenicy]	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastr u							
9.	Niewolno	PO1G/00049313/7	152	1,7700 ha	Ps V- 0,2600 ha RIIIb- 0,2600 ha RIV-1,2500 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	20	Z dołu do 15 października każdego roku
10.	Trzemżał	PO1G/00051572/7	124/8	0,4300 ha	RIII b- 0,1800 ha RIVa- 0,2400 ha RIV b- 0,0100 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	15	Z dołu do 15 października każdego roku
11.	Wydartowo	PO1G/00051060/5	212 (cz.)	2,2400 ha	RIVa- 0,3700 ha RIV b- 1,8700 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	20	Z dołu do 15 października każdego roku
12.	Wydartowo	PO1G/00051060/5	286 (cz.)	3,4200 ha	RIV a- 0,2400 ha RIVb – 0,8400 ha RV – 1,2600 ha RVI- 1,0800 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	25	Z dołu do 15 października każdego roku
13.	Wydartowo	PO1G/00051060/5	253	1,4000 ha	RIV b- 0,4500 ha RV- 0,9500 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	12	Z dołu do 15 października każdego roku
14.	Popielewo	PO1G/00053563/5	25/3	3,2700 ha	RIII b- 2,0100 ha RIV a- 0,4500 ha RIV b- 0,8100 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	55	Z dołu do 15 października każdego roku
15.	Popielewo	PO1G/00053563/5	26	0,1000 ha	RIV b – 0,1000 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	1,5	Z dołu do 15 października każdego roku
16.	Popielewo	PO1G/00053563/5	28	3,0500 ha	RIV a 2,6900 ha RIV b- 0,3500 ha N-0,0100 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	46	Z dołu do 15 października każdego roku
17.	Popielewo	PO1G/00053563/5	29	4,8600 ha	RV- 0,4500 ha RIII b- 1,0900 ha RIV a- 2,7100 ha RIV b- 0,6100 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	70	Z dołu do 15 października każdego roku
18.	Popielewo	PO1G/00053563/5	68	1,2400 ha	Ps III- 1,2400 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	25	Z dołu do 15 października każdego roku
19.	Rudki	PO1G/00050712/4	105 (cz)	1,9200 ha	RV- 0,3000 ha N- 0,4700 ha ŁV- 1,0100 ha ŁVI- 0,0800 ha W- 0,0600 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	12	Z dołu do 15 października każdego roku
20.	Wymysłowo	PO1G/00052319/3	196/3	2,5169 ha	RVI- 0,2500 ha RV- 0,8482 ha PsIV- 0,6370 ha RIV b- 0,6500 ha W-RV- 0,1200 ha Br-PsIV- 0,0117 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	18	Z dołu do 15 października każdego roku

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości/ oznaczenie użytków	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowa nia	Okres umowy	Stawki minimalne czynszu dzierżawnego [dt pszenicy]	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastr u							
21.	Wymysłowo	PO1G/00077764/8	116 (cz.)	1,9225 ha	ŁIII- 0,5300 ha ŁIV- 0,5000 ha Ł- 0,1400 ha N- 0,7425 ha R- 0,0100 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	12	Z dołu do 15 października każdego roku
22.	Wymysłowo	PO1G/00077764/8	108	0,5800 ha	ŁIV-0,2300 ha W- 0,0100 ha Lz-0,3400 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	2,5	Z dołu do 15 października każdego roku
23.	Wymysłowo	PO1G/00051397/6	151	0,8000 ha	RV-0,6800 ha RVI-0,1200 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	9	Z dołu do 15 października każdego roku
24.	Wymysłowo	PO1G/00051397/6	160	2,0200 ha	RIV b- 0,0600 ha RV- 1,3200 ha RVI- 0,6400 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	15	Z dołu do 15 października każdego roku

- Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemesznie oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 8 Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie przy ul. Dąbrowskiego 2 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 30.06.2023 r.
- Tryb przetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 30.06.2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

BURMISTRZ

/-/ Krzysztof Dereziński