

Załącznik nr 3 do protokołu  
Nr LXXVII/2023 Sesji Rady Miejskiej  
Trzemeszna z dnia 05.07.2023 r.

**U C H W A Ł A Nr LXXVII/550/2023  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA  
z dnia 05 lipca 2023 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części wsi Niewolno gm. Trzemeszno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023 poz. 40 ze zm.) i art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977)

**Rada Miejska Trzemeszna  
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niewolno gm. Trzemeszno, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego.

§ 2.

Zobowiązuje się Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Benedykt Mika

## Uzasadnienie

Teren, którego dotyczy niniejsza uchwała objęty jest już obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatw. Uchwałą Rady Miejskiej Trzemeszna LIX/407/2022 z dnia 25 maja 2022 r. Ustalenia tego planu kolidują częściowo z obecnym stanem faktycznym na terenie działek nr 20/3 i 20/4, powstałym w wyniku przeobrażeń dokonanych przez właściciela terenu. Dokonanie zmiany ustaleń planu w obrębie tych działek pozwoli na usunięcie rozbieżności w tym zakresie a ponadto na przeznaczenie tego terenu zgodnie z planami inwestycyjnymi ich właścicieli.

Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy istniejącego zagospodarowania w tym rejonie gminy i stwierdzono zasadność jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

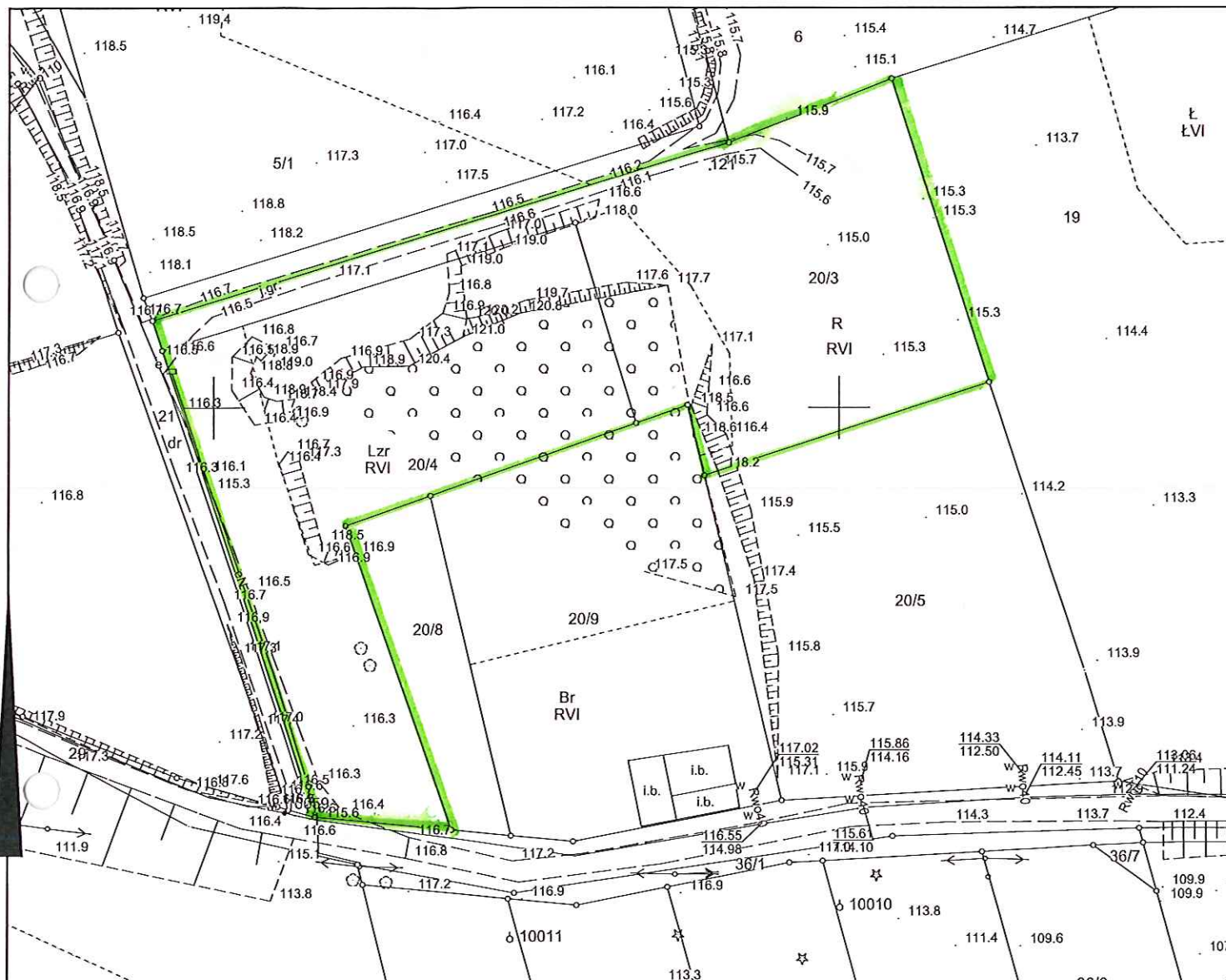
Benedykt Nitka

Działka: 20/3,20/4

Powiatowy Zarząd  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Nieruchomości  
w Gnieźnie  
62-200 Gniezno, al. Reymonta 21B  
tel. 61 641 93 53  
NIP 784-247-28-26, REG. 301604328

## Mapa zasadnicza

Skala 1:1000



Załącznik graficzny do uchwały  
Nr LXXVII/550/2023 Rady Miejskiej  
Trzemeszna z dnia 05.07.2023 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Benedykt Niłka

GK.U.6642.1764.2023

Gniezno, dn. 28-06-2023 r.

Wykonał: Sergiusz Tamul

Nazwa organu prowadzącego  
państwowy zasób geodezyjny  
i kartograficzny

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

Identyfikator ewidencyjny  
materiału zasobu

PL.PZGiK.7541

Nazwa materiału zasobu

Mapa zasadnicza

Data wykonania kopii  
materiału zasobu

28.06.2023r.

Imię, nazwisko i podpis osoby  
reprezentującej organ

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Katarzyna Kapiewska-Kapella  
p.o. Kierownik Działu Obsługi  
Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego