

**UCHWAŁA NR XLVII/333/2021
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA**

z dnia 29 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej w Trzemesznie (obręb 6).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

**RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej w Trzemesznie (obręb 6), w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka:

nr 91/2 o powierzchni 0,1192 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta o numerze PO1G/00077908/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Trzemesznie (obręb 6), w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 91/2 o powierzchni 0,1192 ha jest Gmina Trzemeszno. Wpis własności uregulowany jest w księdze wieczystej nr PO1G/00077908/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszno przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wartość rynkowa nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego.

Trwałe zagospodarowanie nieruchomości gruntowej poprzez sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jest rozwiązaniem uzasadnionym i zgodnym z zasadami prawidłowej gospodarki.

W związku z faktem, że Gmina Trzemeszno jest właścicielem w/w nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.