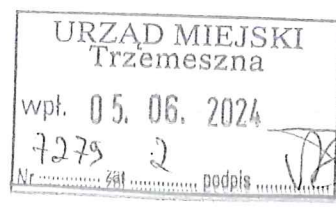


Osoba reprezentująca:

Trzemeszno, 30.05.2024 r.

Marcin Ciesielczyk

Ro. 152.8.2024



R1/BM
/

Sz. Pan

Kacper Lipiński

Burmistrz Trzemeszna

PETYCJA

w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego

Szanowny Panie Burmistrza !

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 obręb 0003 w Trzemesznie przy ul. Kasztanowej, w celu zapobieżenia budowie wysokich bloków w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy szeregowej i domów jednorodzinnych.

Mieszkańcy domów szeregowych przy ul. Mieszka I i domów jednorodzinnych znajdujących się na ul. Kasztanowej i ul. Kalinowej wyrażają głębokie zaniepokojenie planami budowy wysokich budynków, które mogą całkowicie odgradzić nas od otoczenia, co znacznie wpłynie na jakość życia w naszych domach.

Nasze główne obawy związane z tym projektem to:

- Utrata widoczności i nasłonecznienia gdyż wysokie bloki mogą zasłonić naturalne światło słoneczne, co negatywnie wpłynie na komfort życia i zdrowie mieszkańców.
- Wysokie budynki mogą powodować utratę prywatności i komfortu, co jest niezbędne do spokojnego życia w naszej społeczności.
- Budowa oraz późniejsze zamieszkanie w wysokich blokach może prowadzić do znacznego zwiększenia hałasu w okolicy, co zakłóca codzienne życie.
- Budowa wysokich bloków w sąsiedztwie może znacząco obniżyć wartość naszych nieruchomości, co jest dla wielu istotnym problemem.
- Mniejsze społeczności sprzyjają budowaniu silniejszych więzi sąsiedzkich, co poprawia jakość życia mieszkańców poprzez wzrost poczucia wspólnoty i bezpieczeństwa.

Według nas zmiana ta przyniosłaby również korzyści dla naszej gminy takie jak:

- Zwiększenie atrakcyjności gminy, utrzymanie niskiej, harmonijnej zabudowy w tej okolicy podniesie atrakcyjność całej gminy dla potencjalnych mieszkańców, którzy cenią spokój i komfort.
- Utrzymanie odpowiedniego planu zagospodarowania przestrzennego może przyczynić się do zwiększenia wartości nieruchomości w całej gminie, co przełoży się na wyższe wpływy z podatków.
- Wysłuchanie i uwzględnienie opinii mieszkańców w planowaniu przestrzennym poprawi relacje między urzędem a mieszkańcami, budując zaufanie i poczucie wspólnoty.

Z powyższych powodów zwracamy się z prośbą o wprowadzenie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego, która uniemożliwi budowę wysokich bloków w bezpośrednim sąsiedztwie naszych domów. Proponujemy rozważenie alternatywnego rozwiązania, takiego jak budowa niskich budynków mieszkalnych, np. domów jednorodzinnych wolnostojących, bliźniaków lub domów szeregowych o maksymalnej wysokości do dwóch kondygnacji, które byłyby bardziej zgodne z charakterem już istniejących budynków i odpowiadałyby stylowi istniejącej architektury i naturalnie komponowałyby się z otoczeniem.

Jesteśmy gotowi na dalsze rozmowy i współpracę w celu znalezienia najlepszego rozwiązania, które zadowoli zarówno mieszkańców, jak i inwestorów. Wierzymy, że wspólnymi siłami możemy znaleźć kompromis, który będzie korzystny dla wszystkich stron.

30.05.2024 Ciesielczyk Marcin

(data, podpis)

Wyrażam zgodę na ujawnienie w Biuletynie Informacji Publicznej podmiotu rozpatrującego petycję lub urzędu go obsługującego, moich danych osobowych w zakresie imienia i nazwiska lub nazwy.

30.05.2024 Ciesielczyk Marcin

(data, podpis)

