

Trzemeszno, dnia 29 listopada 2024 r.

RGNK.6220.20.2021

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), dalej ustawa ooś, zawiadamiam strony postępowania o wydanej w dniu 29 listopada 2024 r. decyzji, której treść podaję niżej.

Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a. niniejsze obwieszczenie umieszcza się w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie BIP Gminy Trzemeszno www.bip.trzemeszno.pl zakładka Ochrona Środowiska, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzemeszno oraz tablicach ogłoszeń na terenie sołectwa Zieleń.

Doręczenie zawiadomienia stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia następuje z dniem 29 listopada 2024 r.

Art. 49 § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególnie tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 49 § 2 k.p.a. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3 ustawy Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

Data podania do publicznej wiadomości2024 r.

BURMISTRZ

Podpis osoby potwierdzającej:

/-/ Kacper Lipiński

Pieczęć urzędu:

Trzemeszno, dnia 29 listopada 2024 r.

RGNK.6220.20.2021

DECYZJA

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) art. 80 ust 1 pkt 1 w zw. z art. 77 ust. 1 pkt. 1 i 4, ust. 3 i 10 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na

środowisko (Dz. U. z 2024, poz. 1112 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 55 lit b tiret pierwsze oraz pkt 88 lit a, b, c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez i o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzekam

odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie sześćdziesięciu jeden domów w m. Bieślin, gm. Trzemeszno, dz. nr. 102/3, 165/1, 159/9, 159/12, 159/54, 159/6, 159/4, 159/51, 162/3, 159/45, 159/52, 159/53, 159/57, 159/58, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 13/72”.

Uzasadnienie

W dniu 6 grudnia 2021 r. wpłynął wniosek i o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie siedemdziesięciu dziewięciu domów jednorodzinnych w m. Bieślin, gmina Trzemeszno, dz. ewid. nr: 159/4, 159/8, 159/9, 159/10, 159/12, 159/25, 159/42, 159/43, 159/45, 159/47, 159/48, 159/49, 159/50, 159/51, 159/52, 162/3, 102/3 oraz na dz. ewid. nr: 13/72, 13/78, 13/79, 13/80, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 154, 155, 156, 160/4”.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej k.i.p.) z załącznikami sporządzoną przez Annę Tritt z firmy Laydybird – Doradztwo Ekologiczne z Żydowa, pełnomocnictwo Państwa i upoważniające Pana do reprezentowania wnioskodawców, wypisy z rejestru gruntów, mapę ewidencyjną, mapę z zasięgiem oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 55 lit b tiret pierwsze oraz pkt 88 lit a, b, c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. Należy zwrócić uwagę, że z dniem 13 września 2023 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724) zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, którego § 2 stanowi, że do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem jego wejścia w życie, w przypadku których przed dniem wejścia w życie tego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie wydania decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust.1 oraz art. 72 ust.1-1b ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029), (dalej ustawa ooś) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Trzemeszno.

Na podstawie analizy dokumentów dotyczących lokalizacji przedsięwzięcia, organ wziął pod uwagę fakt, że jego eksploatacja może wpłynąć na prawa i obowiązki osób trzecich. W myśl art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy ooś organ uznał podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na którym ma być zlokalizowane

przedsięwzięcie oraz na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) – dalej k.p.a., pismem z dnia 05.01.2022 r. Burmistrz Trzemeszna wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Pismo z uzupełnieniami wpłynęło w dniu 24.02.2022 r., zmieniając jednocześnie zakres przedsięwzięcia, które miało polegać na budowie siedemdziesięciu trzech domów jednorodzinnych. W dniu 28.03.2022 r. inwestor przesłał kolejne uzupełnienia oraz sprostował przedmiot wniosku, który miał dotyczyć budowy osiemdziesięciu jeden domów jednorodzinnych w m. Bieślin.

W związku z nadal występującą koniecznością uzupełnienia wniosku, Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 04.04.2022 r. wezwał wnioskodawcę od przedłożenia uzupełnień i skorygowania kip zgodnie ze zmienionym zakresem wniosku. Uzupełnienia wpłynęły w dniu 08.04.2022 r.

Burmistrz Trzemeszna, na podstawie art. 61 § 4 ustawy k.p.a. pismem z dnia 12.04.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie osiemdziesięciu jeden domów jednorodzinnych w m. Bieślin, gmina Trzemeszno, dz. ewid. nr: 102/3, 159/4, 159/9, 159/10, 159/12, 159/25, 159/30, 159/32, 159/42, 159/43, 159/45, 159/47, 159/48, 159/49, 159/50, 159/51, 159/52, 162/3 oraz na dz. ewid. nr: 13/72, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 154, 155, 156, 160/4” o łącznej powierzchni zabudowy mieszkaniowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą 7,3981 ha, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków. Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony o swoich czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w trybie art. 49 k.p.a. Wszystkie zawiadomienia dotyczące czynności organu zamieszczano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Trzemeszna, tablicach ogłoszeń na terenie Sołectwa Zieleń. O powyższym sposobie zawiadamiania Burmistrz Trzemeszna poinformował strony postępowania we wszczęciu, które zostało zamieszczone w w/w miejscach.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 12.04.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku uznania konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko o wyznaczenie jego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie pismem z dnia 24.08.2022 r. nr ON-NS.9022.5.31.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 12.05.2022 r. znak WOO-IV.4220.73.2022.ES.2 wskazał na konieczność złożenia wyjaśnień, co zostało przekazane inwestorowi wezwaniem Burmistrza Trzemeszna z dnia 16.05.2022 r. Uzupełnienia zostały złożone 07.06.2022 r. do Burmistrza Trzemeszna i przekazane (pismem z dnia 20.06.2022 r.) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu.

Ponadto w/w piśmie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zwrócił się z prośbą o informację, czy w dniu wejścia w życie uchwały Nr XXIX/753/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie Powidzkiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 2940) obowiązywał mpzp, lub decyzja o warunkach zabudowy oraz zwrócił się o przedstawienie kopii tych dokumentów. Regionalny Dyrektor zwrócił się również o przedstawienie wyrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Witkowo, obowiązującego w dniu wejścia w życie uchwały

XXIX/753/17 dla analizowanego terenu wraz z czytelną legendą i przyjętymi w studium ustaleniami dla wszystkich wnioskowanych działek. Burmistrz Trzemeszna (pismo z dnia 20.06.2022 r.) przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wyjaśnienie, że działki położone w miejscowości Bieślin gm. Trzemeszno wskazane w wezwaniu z 12.05.2022 r. nie były objęte na dzień 27.03.2017 r. żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz, że dla działek tych nie były wydane decyzje o ustaleniu warunków zabudowy. Ponadto wskazał, że teren przedsięwzięcia na dzień wejścia w życie uchwały Nr XXIX/753/17 z 27.03.2017 r. był objęty obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie Nr XIX/132/99 z dnia 30 grudnia 1999 r., ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej Trzemeszna Nr VI/44/2015 z dnia 25 lutego 2015 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu pismem z dnia 06.06.2022 r. znak BD.ZZŚ.1.435.159.2022.GW wskazał na konieczność złożenia wyjaśnień, co zostało przekazane pełnomocnikowi inwestora wezwaniem Burmistrza Trzemeszna z dnia 14.06.2022 r. Uzupełnienia zostały złożone 28.06.2022 r. do Burmistrza Trzemeszna i przekazane (pismem z dnia 30.06.2022 r.) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 06.07.2022 r. znak WOO-IV.4220.73.2022.ES.3 wyraził opinię wykazując na potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na zakres i szczegółowość raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu postanowieniem z dnia 12.07.2022 r. znak BD.ZZŚ.1.435.159.2022.GW wyraził opinię wykazując na potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na zakres i szczegółowość raportu.

Wobec składanych uzupełnień Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 19.07.2022 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie przekazując uzupełnienia, w celu wydania opinii z uwzględnieniem całego dotychczas zebranego materiału dowodowego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie pismem z dnia 03.08.2022 r. nr ON-NS.9022.5.31.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zawiadomieniem z dnia 01.09.2022 r. poinformowano strony postępowania o wezwaniach, otrzymanych uzupełnieniach, postanowieniach i opiniach wydanych w toku postępowania.

Burmistrz Trzemeszna, uwzględniając otrzymane opinie, postanowieniem z dnia 1.09.2022 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie określając jego zakres.

Postanowieniem z dnia 1.09.2022 r. przedmiotowe postępowanie zostało zawieszono do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dnia 26.01.2023 r. wnioskodawca złożył pismo wycofujące działkę 102/3 w Bieślinie z zakresu przedsięwzięcia.

Dnia 06.02.2023 r. Inwestor przedłożył raport opracowany w styczniu 2023 r. przez Annę Tritt z firmy Laydybird – Doradztwo Ekologiczne z Żydowa, sporządzony w czterech egzemplarzach wraz z załącznikami i elektronicznym zapisem na informatycznych nośnikach danych, w którym działka 102/3 została uwzględniona.

Burmistrz Trzemeszna na podstawie art. 97 § 2 k.p.a postanowieniem z dnia 06.03.2023 r. podjął postępowanie o czym zawiadomił strony dnia 06.03.2023 w trybie 49 k.p.a w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś. Na podstawie art. 50 k.p.a., pismem z dnia 10.05.2023 r. Burmistrz Trzemeszna wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień i uzupełnień raportu o oddziaływaniu na środowisko. Pismo z uzupełnieniami wpłynęło w dniu 10.07.2023 r.

Burmistrz Trzemeszna obwieszczeniem z dnia 26.07.2023 r. zawiadomił strony postępowania o złożonym przez inwestora raporcie oddziaływania na środowisko, wezwaniu inwestora do złożenia uzupełnień do raportu, o złożeniu przez inwestora uzupełnień i wyjaśnień, poinformował o uprawnieniach stron wynikających z art. 10 k.p.a. oraz o tym, że sprawa zostanie załatwiona w terminie 30 dni.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś, pismem z 28.08.2023 r. Burmistrz Trzemeszna wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (dalej RDOŚ) z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w toku przeprowadzanej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Następnie obwieszczeniem z dnia 28.08.2023 r. zawiadomił strony postępowania o wystąpieniu do RDOŚ o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia, przeprowadzeniu 30 dniowego postępowania z udziałem społeczeństwa, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków. Ponadto poinformował, że z uwagi na analizę dokumentacji oraz oczekiwanie na uzgodnienie sprawa zostanie załatwiona w terminie 30 dni.

W celu zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, obwieszczeniem z dnia 28.08.2023 r. podano do publicznej wiadomości informacje o postępowaniu z udziałem społeczeństwa podczas oceny oddziaływania na środowisko w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o zamieszczeniu informacji o wniosku w publicznie dostępnym wykazie danych, o organie właściwym do wydania opinii i uzgodnień w przedmiotowej sprawie, o organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jak i do wydania niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, w terminie 30 dni, tj. od 01.09.2023 r. do 30.09.2023 r. r. włącznie. Obwieszczenie dotyczące udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Trzemeszna, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na tablicach ogłoszeń na terenie sołectwa Zieleń. W terminie przeprowadzanych konsultacji społecznych dnia 25.09.2023 r. Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego Grand Agro, ul. Sportowa 30/B, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki zwróciła się z wnioskiem z dnia 23.09.2023 r. o tej samej treści, o dopuszczenie do udziału na prawach strony w przedmiotowym postępowaniu. Do wniosku załączono wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego (dalej KRS) oraz wydruk Statutu fundacji – tekst jednolity podpisany elektronicznie przez Jana Kazimierza Mroczkowskiego. Burmistrz Trzemeszna postanowieniem z dnia 04.10.2023 r. dopuścił ww. fundację do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie.

Nawiązując do wystąpienia z dnia 28.08.2023 r. RDOŚ pismem z dnia 28.09.2023 r. poprosił Burmistrza Trzemeszna o przedstawienie dodatkowych informacji dotyczących korekty wniosku o wydanie decyzji, załączenie kopii postanowienia stwierdzającego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także o przedstawienie informacji jaki jest planowany i faktyczny sposób zagospodarowania i wykorzystania terenu otaczającego planowane przedsięwzięcie oraz wyjaśnienie, do którego rodzaju terenów, o których mowa w tabeli 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) należą tereny sąsiadujące z terenem inwestycji, a także wskazanie gdzie i w jakiej odległości znajdują się najbliższe tereny wymienione w ww. rozporządzeniu i wymagające ochrony akustycznej. Burmistrz Trzemeszna przekazał przedmiotową informację pismem z dnia 6.10.2023 r. Ponadto RDOŚ w piśmie z dnia 28.09.2023 r. znak WOO-I.4221.199.2023.ZP.1 zawiadomił, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy oraz trwającą analizę dokumentacji sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym. RDOŚ pismami z dnia 27.10.2023 r. (znak WOO-I.4221.199.2023.ZP.2) oraz 30.10.2023 r. (znak

WOO-I.4221.199.2023.ZP.3) wezwał wnioskodawcę za pośrednictwem Burmistrza Trzemeszna (pismo z dnia 03.11.2023 r.) do uzupełnienia raportu w zakresie charakterystyki przedsięwzięcia, gospodarki odpadami, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, hydrogeologii i ochrony wód oraz ochrony przyrody. Inwestor pismem z dnia 5.12.2023 r. zwrócił się z prośbą o wydłużenie terminu do złożenia wyjaśnień, a Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 12.12.2023 r. przedłużył termin do złożenia wyjaśnień. Wyjaśnienia wraz z uzupełnieniem raportu wpłynęły dnia 18.12.2023 r. oraz 17.01.2024 r. (emisja do powietrza i hałas). Na podstawie art. 50 § 1 Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 24.01.2024 r. wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień w związku ze wskazaną w uzupełnieniach zmianą zakresu wniosku i nazwy przedsięwzięcia oraz do przedłożenia wymaganej liczby egzemplarzy uzupełnienia z dnia 18.12.2023 r. Pismem z dnia 26.01.2024 r. RDOŚ poprosił o niezwłoczne przekazanie uzupełnień raportu. Wyjaśnienia inwestora wraz z brakującymi egzemplarzami uzupełnienia wpłynęły 30.01.2024 r. Wskazano w nich, że nowy zakres wniosku dot. „Budowy sześćdziesięciu dwóch domów w m. Bieślin, gm. Trzemeszno, dz. nr. 102/3, 165, 159/10, 159/9, 159/12, 159/54, 159/6, 159/4, 159/51, 162/3, 159/45, 159/52, 159/53, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 13/72”. Dnia 30.01.2024 r. Burmistrz Trzemeszna przekazał do RDOŚ uzupełnienia złożone w dniach 18.12.2023 r., 17.01.2024 r. oraz 30.01.2024 r.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś, pismem z 31.01.2024 r. Burmistrz Trzemeszna wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu (dalej Wody Polskie) z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w toku przeprowadzanej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto na podstawie art. 50 § 1 Burmistrz Trzemeszna wezwał wnioskodawcę pismem z dnia 01.02.2024 r. do jednoznacznego określenia zakresu przedsięwzięcia oraz (w związku ze zmianą zakresu przedsięwzięcia, względem dotychczasowego postępowania) przedłożenia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym obszarem oddziaływania, który będzie odpowiadał rzeczywistemu zakresowi wniosku. Następnie obwieszczeniem z dnia 01.02.2024 r. zawiadomił strony postępowania o zmianie przedmiotu wniosku, złożonych przez inwestora uzupełnieniach, wystąpieniu do Wód Polskich o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia oraz o wezwaniu inwestora do złożenia wyjaśnień. Jednocześnie poinformowano strony, że sprawa z uwagi na analizę dokumentacji, oczekiwanie na uzgodnienie, zostanie załatwiona w terminie 30 dni. Dnia 14.02.2024 r. wpłynęło wyjaśnienie inwestora oraz 4 egz. mapy ewidencyjnej z zaznaczonym terenem inwestycji wraz z elektronicznym zapisem na informatycznych nośnikach danych. Burmistrz Trzemeszna przekazał powyższe uzupełnienie pismami z dnia 28.02.2024 r. do RDOŚ oraz Wód Polskich. Ponadto Wody Polskie pismem z dnia 19.02.2024 r. (znak DI.ZZŚ.4900.3.2024.DG) wezwały wnioskodawcę za pośrednictwem Burmistrza Trzemeszna (pismo z dnia 28.02.2024 r.) do uzupełnienia raportu o wskazane w wezwaniu informacje. RDOŚ pismem z dnia 01.03.2024 r. w związku z wątpliwościami odnośnie numeracji działek, wezwał do jednoznacznego wskazania numerów działek i przedłożenia skorygowanego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Burmistrz Trzemeszna przekazał wezwanie pismem z dnia 05.03.2024 r. W dniu 06.03.2024 r. wpłynęło uzupełnienie raportu, które zostało przekazane pismami z dnia 07.03.2024 r. do RDOŚ i Wód Polskich. W dniu 12.03.2024 r. Inwestor złożył skorygowany wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie sześćdziesięciu jeden domów w miejscowości Bieślin, gm. Trzemeszno, dz. nr. 102/3, 165/1, 166, 159/10, 159/9, 159/12, 159/54, 159/6, 159/4, 159/51, 162/3, 159/45, 159/52, 159/53, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 13/72”. Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 15.03.2024 r. przekazał ww. uzupełnienie do RDOŚ i Wód Polskich.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd w Inowrocławiu postanowieniem z dnia 22.03.2024 r. uzgodniły warunki realizacji przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia, a także nie stwierdziły potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie

wydania pozwolenia na budowę oraz nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

Dnia 29.03.2024 r. RDOŚ wezwał za pośrednictwem Burmistrza Trzemeszna (pismo z dnia 05.04.2024 r.) do ponownego uzupełnienia raportu z zakresu charakterystyki przedsięwzięcia. Wyjaśnienia wraz z uzupełnieniem raportu wpłynęły 19.04.2024 r i zostały przekierowane do wydającego pismem z dnia 29.04.2024 r. Ponadto dnia 29.04.2024 r. Burmistrz Trzemeszna na podstawie art. 50 § 1 wezwał wnioskodawcę do jednoznacznego określenia zakresu i nowej nazwy przedsięwzięcia oraz w związku ze zmianą nazwy przedsięwzięcia o przedłożenie skorygowanego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dnia 14.05.2024 złożono wyjaśnienia dotyczące nazwy przedsięwzięcia, które pismem z dnia 21.05.2024 r. zostały przekazane do RDOŚ. Ponadto Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 21.05.2024 r. przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu uzupełnienia Inwestora z dnia 19.04.2024 r. oraz 14.05.2024 r. w celu uwzględnienia w opinii całego dotychczas zebranego materiału dowodowego. RDOŚ pismami z dnia 05.06.2024 r., 05.07.2024 r., 18.07.2024 r. oraz 16.08.2024 r. powiadomił, że z uwagi na przygotowywane stanowisko sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym. Dnia 05.07.2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu uwzględniając nowe okoliczności poinformował, iż podtrzymuje stanowisko wyrażone w postanowieniu znak DI.ZZŚ.4900.3.2024.DG.GW z dnia 22 marca 2024 r. uwzględniając jednocześnie zmianę nazwy przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 30.08.2024 r. odmówił uzgodnienia, w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie sześćdziesięciu jeden domów na działkach nr ewid. 102/3, 165/1, 159/9, 159/12, 159/54, 159/6, 159/4, 159/51, 162/3, 159/45, 159/52, 159/53, 159/57, 159/58, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 13/72 obręb Bieślin, gmina Trzemeszno, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie.

Wypełniając dyspozycję art. 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Trzemeszna pismem z dnia 10.09.2024 r. powiadomił strony postępowania o zmianie nazwy przedsięwzięcia, wezwaniach, otrzymanych uzupełnieniach, postanowieniu Wód Polskich uzgadniającym warunki przedsięwzięcia, postanowieniu RDOŚ odmawiającym uzgodnienia realizację przedsięwzięcia oraz o przeprowadzaniu 30 – dniowego postępowania z udziałem społeczeństwa.

Po zgromadzeniu całości materiału dowodowego, w celu zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu z uwzględnieniem całej dokumentacji podano do publicznej wiadomości informacje o postępowaniu z udziałem społeczeństwa podczas oceny oddziaływania na środowisko w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, o zamieszczeniu informacji w publicznie dostępnym wykazie danych, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Trzemeszna, o organie właściwym do wydania opinii i uzgodnień w przedmiotowej sprawie, o organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jak i do wydania niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, w terminie 30 dni, tj. od 16.09.2024 r. do 15.10.2024 r. łącznie. Obwieszczenie dotyczące udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Trzemeszna, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na tablicach ogłoszeń na terenie sołectwa Zieleń dnia 10.09.2024 r. We wskazanym terminie konsultacji nie wniesiono żadnych uwag i wniosków.

Po zebraniu całości materiału dowodowego, na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. obwieszczeniem z dnia 16.10.2024 r. Burmistrz Trzemeszna zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zabranych dowodów i materiałów w sprawie przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie podanym

w zawiadomieniu żadna ze stron postępowania nie złożyła uwag do zebranych dowodów i materiałów w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Obwieszczeniem z dnia 15 listopada 2024 r. Burmistrz Trzemeszna na podstawie art. 36 kpa zawiadomił strony postępowania, że z uwagi na przygotowywanie decyzji administracyjnej, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj. do dnia 30.11.2024 r.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się o stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wstąpieniem Burmistrza Trzemeszna z 28 sierpnia 2023 r., znak: RGNK.6220.20.2021 przedmiotowe przedsięwzięcie miało polegać na budowie osiemdziesięciu jeden domów jednorodzinnych w miejscowości Bieślin, gmina Trzemeszno. W toku prowadzonego postępowania wnioskodawca zmienił zakres inwestycji. Doszło do zmiany liczby projektowanych budynków oraz powierzchni terenu przeznaczanego pod zagospodarowanie.

Docelowo przedmiotowe przedsięwzięcie miało obejmować budowę sześćdziesięciu jeden domów na działkach nr ewid. 102/3, 165/1, 159/9, 159/12, 159/54, 159/6, 159/4, 159/51, 162/3, 159/45, 159/52, 159/53, 159/57, 159/58, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 13/72 w obrębie Bieślin, gminie Trzemeszno, powiecie gnieźnieńskim, województwie wielkopolskim. Sumaryczna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 63 281 m², tj. około 6,3 ha. Zgodnie z uzupełnieniem opracowanym w kwietniu 2024 r. (wpływ: 6 maja 2024 r.), na szesnastu działkach inwestycyjnych planowano budowę łącznie do 61 budynków mieszkalnych, a na pozostałych czterech działkach planowano realizację dróg wewnętrznych. Przewidywano, że po realizacji przedsięwzięcia łączna powierzchnia zabudowy wyniesie 9 150 m², łączna powierzchnia terenu utwardzonego – 6 100 m², łączna powierzchnia biologicznie czynna – 38 069 m², natomiast łączna powierzchnia dróg wewnętrznych – 9 962 m². Z dokumentacji wynika, że powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku miała wynosić do 150 m². Budynki miały mieć maksymalnie do 2 kondygnacji, nie planowano ich podpiwniczenia. Decyzja dotycząca technologii wykonania planowanych budynków miałaby zależeć od przyszłych właścicieli domów jednorodzinnych. Planowano, że każdy z projektowanych budynków miał być ogrzewany z wykorzystaniem mat grzewczych zasilanych energią elektryczną. Przewidywano zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe z poszczególnych budynków planowano odprowadzać do bezodpływowych zbiorników, następnie miały być odbierane przez uprawniony podmiot i wywożone do oczyszczalni ścieków.

W oparciu o dane przyrodnicze przedstawione w raporcie oraz w aneksach (z lipca 2023 r., grudnia 2023 r. i kwietnia 2024 r.) nie można było w pełni ocenić walorów przyrodniczych miejsca realizacji przedsięwzięcia i obszaru w zasięgu oddziaływań pośrednich, rzetelnie ocenić wpływu przedsięwzięcia na te walory, a przede wszystkim nie można było wykluczyć możliwości wpływu przedsięwzięcia na właściwy stan ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków i siedlisk gatunków stanowiących przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, na którym przedsięwzięcie było planowane.

Planowane przedsięwzięcie miało zostać w całości zlokalizowane w specjalnym obszarze ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 oraz w bezpośrednim sąsiedztwie Powidzkiego Parku Krajobrazowego i obszaru chronionego krajobrazu „Powidzko-Bieniszewski”. Ponadto teren inwestycji położony jest w zasięgu obszaru ważnego dla ptaków jeziora Ostrowickie i Popielewskie wyznaczonego w opracowaniu Wylegała P., Kuźniak S., Dolata P. T. „*Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego*”.

Przedmiotami ochrony obszaru Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026, zgodnie

z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 kwietnia 2018 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 (Dz. U. 2018 poz. 1189) są siedliska z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej (14 rodzajów), 5 gatunków zwierząt oraz 4 gatunki roślin z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. Do chronionych siedlisk należą: 3140 twarde wodne oligo- i mezotroficzne zbiorniki wodne z podwodnymi łakami ramienic *Chara spp.*, 3150 starorzeczca i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*, 6210 murawy kserotermiczne (*Festuco-Brometea*) i ciepłolubne murawy z *Asplenion septentrionalis Festucion pallentis*), 6410 zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*), 6440 łąki selernicowe (*Cnidion dubii*), 6510 niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*), 7140 torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzerio-Caricetea*), 7150 obniżenia na podłożu torfowym z roślinnością ze związku *Rhynchosporion*, 7210 torfowiska nakredowe (*Cladietum marisci*, *Caricetum buxbaumii*, *Schoenetum nigricantis*), 9170 grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*), 9190 kwaśne dąbrowy (*Quercion robori-petraeae*), 91E0 łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródłiskowe, 91F0 łągowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (*Ficario-Ulmetum*), 9110 ciepłolubne dąbrowy (*Quercetalia pubescenti-petraeae*). Zwierzęta będące przedmiotem ochrony to: wydra *Lutra lutra*, kumak nizinny *Bombina bombina*, traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*, piskorz *Misgurnus fossilis* oraz zatoczek łamliwy *Anisus vorticulus*. Natomiast rośliny stanowiące przedmiot ochrony obszaru to haczykowiec błyszczący *Hamatocaulis vernicosus*, aldrowanda pęcherzykowata *Aldrovanda vesiculosa*, selery błotne *Apium repens* oraz lipiennik Loesela *Liparis loeseli*. Zgodnie z planem zadań ochronnych, ustanowionym zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 7 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 2383 ze zm.) do głównych zagrożeń obszaru należy obniżanie się poziomu wód w jeziorach, dopływ zanieczyszczeń, w szczególności pochodzących z gospodarstw domowych, obiektów rekreacji oraz pól uprawnych przyczyniających się do wzrostu trofii wód, zaniechanie koszenia skutkujące stopniowym zarastaniem łąk przez gatunki niezwiązane z siedliskiem, niewłaściwe użytkowanie polegające na przenawożeniu, zbyt niskim lub zbyt częstym koszeniu, stosowaniu herbicydów, hormonów i substancji chemicznych, podsiewaniu szlachetnymi mieszankami traw, przekształcanie łąk na grunty orne lub pod zabudowę oraz wahania poziomu wód skutkujące przesuszaniem albo zalewaniem siedliska.

Na podstawie ekspertyzy przyrodniczej sporządzonej na potrzeby projektu planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 (Julian Chmiel, Kamionka, wrzesień 2012), a także ekspertyz wynikających z planu zadań ochronnych dla ww. obszaru Natura 2000: „Inwentaryzacja populacji kumaka nizinnego *Bombina bombina* i traszki grzebieniastej *Triturus cristatus* w obszarze Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026” (EMPEKO S.A., Poznań, maj 2015 r.), „Ocena stanu ochrony kumaka nizinnego i traszki grzebieniastej w wielkopolskiej części obszaru Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026” (Ro-bird Robert Słomczyński, Łódź, 20 lipca 2020 r.), „Ocena stanu ochrony wydry *Lutra lutra* w obszarze Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026” (M. Bartoszewicz, Słońsk, maj 2020 r.) ustalono, że w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego projektem planu znajduje się siedlisko przyrodnicze 3150 Starorzeczca i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion* (Jeziora Ostrowite), które jest przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000. Przedmiotowe jezioro jest również siedliskiem wydry *Lutra lutra*, będącej przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000. Teren inwestycji stanowi w większości grunty rolne, jego ukształtowanie jest na większości obszaru zróżnicowane wysokościowo, a w części inwestycji zlokalizowanej na półwyspie z zaznaczonym spadkiem w kierunku zbiornika wodnego – Jeziora Ostrowite.

Ponadto jak wynika z przedłożonej dokumentacji na terenie planowanej inwestycji zlokalizowano niewielkie fragmenty siedlisk łągów olszowych 91E0 łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródłiskowe. Zadrzewienia olchowe występują na terenie działek nr ewid. 102/3, 159/12 i 159/9. Na pierwszej z wymienionych działek zadrzewienia te stanowią pas porastający strefę przyjeziorną, natomiast na pozostałych działkach występuje niewielkie zadrzewienie olchowe, złożone głównie z młodych drzew porastających niewielkie obniżenie terenowe. W uzupełnieniu, które wpłynęło do tutejszego organu 6 maja 2024 r. Wnioskodawca wskazał, że nie będzie usuwał drzewostanów, jednakże ze zgromadzonych w postępowaniu załączników graficznych wskazujących rozmieszczenie budynków w obrębie działek ewidencyjnych wynika, że realizacja przedsięwzięcia w przedstawionym kształcie nie może być wykonana bez przeprowadzenia wycinki, a realizacja przedsięwzięcia w wybranym wariantcie, spowoduje konieczność usunięcia całości zadrzewień w obrębie działek nr ewid. 159/12 i 159/9 oraz części zadrzewień porastających strefę brzegową na działce nr ewid. 102/3.

Istniejącymi zagrożeniami dla siedliska przyrodniczego 3150 Starorzeczca i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*, zgodnie z planem zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 są: obniżanie się poziomu wód w jeziorach; dopływ zanieczyszczeń, w szczególności pochodzących z gospodarstw domowych, obiektów rekreacji oraz pól uprawnych przyczyniający się do wzrostu trofii wód; niszczenie i fragmentacja roślinności przybrzeżnej hamującej dopływ biogenów do wód; zarybianie obcymi gatunkami lub nadmierny udział ryb karpiowatych oraz wprowadzenie do jezior nieoczyszczonych wód opadowych lub roztopowych z dróg przebiegających w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Natomiast zagrożeniami potencjalnymi są: wycinka lasu wokół jezior mogąca skutkować zwiększeniem dopływu biogenów do wód oraz uwolnienie biogenów z osadów dennych. Jako cel działań ochronnych wskazano utrzymanie obecnego stanu ochrony poprzez: ograniczenie niszczenia fragmentacji roślinności strefy brzegowej, ograniczenie dopływu biogenów do wód, utrzymanie warunków dla występowania łąk ramienicowych.

Ponadto jak wskazano w danych z *Monitoringu stanu ochrony siedlisk przyrodniczych 3140, 3150, 6210, 6410, 6440, 6510, 7140, 7150, 7210, 9170, 9190, 91E0, 91F0 i 9110 w wielkopolskiej części obszaru Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026* wykonanego na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu w 2022 r. ocena ogólna siedliska 3150 w obszarze jest na poziomie niezadowolającym (U1), a w celu jej poprawy zaleca się utrzymanie lub zwiększenie powierzchni siedliska w obszarze m.in. poprzez ograniczenie zabudowy brzegów jeziora w strefie 100 m od jeziora (w tym w sąsiedztwie istniejących już zabudowań).

Lokalizacja planowanej zabudowy, niewątpliwie doprowadziłaby do wzrostu antropopresji oraz pojawienia się w terenie istotnych rozmiarowo powierzchni utwardzonych, co z bardzo wysokim prawdopodobieństwem przyczyniłoby się do zwiększenia wpływu biogenów do jeziora, co w następstwie mogłoby doprowadzić do wzrostu eutrofizacji zbiornika oraz pogorszenia stanu ochrony siedliska przyrodniczego 3150 Starorzeczca i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*. Dodatkowo niekorzystny wpływ na stan przedmiotowego siedliska mogłoby mieć odprowadzenie do jeziora nieoczyszczonych wód opadowych lub roztopowych z dróg wewnętrznych, co byłoby nieuniknioną konsekwencją faktu, że teren ten nie posiada, zgodnie z danymi zawartymi w przedłożonej dokumentacji, dostępu do kanalizacji deszczowej ani sanitarnej. Z uwagi na ukształtowanie terenu objętego inwestycją, w szczególności na zróżnicowanie wysokościowe, z zaznaczonym spadkiem w kierunku zbiornika wodnego – Jeziora Ostrowite, wpływ biogenów oraz nieoczyszczonych wód opadowych i roztopowych, do którego mogłoby dojść w wyniku realizacji inwestycji, byłby znaczny i nieunikniony.

W związku z powyższym nie można było wykluczyć znacząco negatywnego

oddziaływania zamierzenia na siedlisko przyrodnicze 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*, występujące w obrębie Jeziora Ostrowite w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Istniejącymi zagrożeniami dla siedliska przyrodniczego 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo – fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso – incanae*) i olsy źródłiskowe, zgodnie z planem zadań ochronnych dla ww. obszaru Natura 2000 są: obniżenie się poziomu wód gruntowych skutkujące przesuszeniem siedliska, występowanie obcego gatunku inwazyjnego - niecierpka drobnokwiatowego *Impatiens parviflora*, ekspansja nitrofilnych bylin w szczególności sadzca konopiastego *Eupatorium cannabinum*, pokrzywy zwyczajnej *Urtica dioica* i przytulii czepnej *Galium aparine*, brak odpowiedniej ilości martwego drewna. Natomiast zagrożeniem potencjalnym jest eutrofizacja siedliska. Jako cel działań ochronnych wskazano poprawę niezadawalającego stanu ochrony poprzez: przebudowę drzewostanu w kierunku składu zgodnego z typem siedliska przyrodniczego, utrzymywanie zróżnicowanej struktury warstwowej lasu, polepszenie i stabilizację warunków wilgotnościowych siedliska, zwiększenie ilości martwego drewna, umożliwienie swobodnego przebiegu procesów naturalnych.

Z danych z *Monitoringu stanu ochrony siedlisk przyrodniczych 3140, 3150, 6210, 6410, 6440, 6510, 7140, 7150, 7210, 9170, 9190, 91E0, 91F0 i 9110 w wielkopolskiej części obszaru Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026* wykonanego na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu w 2022 r. wynika, że ocena ogólna siedliska 91E0 w obszarze jest zła (U2), a kluczowym zaleceniem w celu jej poprawy jest zwiększenie powierzchni siedliska w obszarze.

W wyniku realizacji inwestycji doszłoby do całkowitego zniszczenia płatu siedliska 91E0 w obrębie działek nr ewid. 159/12 i 159/9 oraz fragmentacji płatu zlokalizowanego na działce nr ewid. 102/3, będącego zadrzewieniem porastającym strefę brzegową Jeziora Ostrowite. Należy zwrócić uwagę, że planowane wykonanie nasadzeń minimalizujących nie zrekompensowałoby, jak wskazują autorzy raportu strat wynikających z przeprowadzenia wycinki, gdyż nie byłyby to działania tożsame z przeprowadzeniem kompensacji przyrodniczej wynikającej ze zniszczenia siedliska przyrodniczego będącego przedmiotem zainteresowania Wspólnoty.

W związku z powyższym planowana inwestycja jest sprzeczna z zapisami planu zadań ochronnych dla obszaru Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 w zakresie utrzymania właściwego stanu ochrony siedliska 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo – fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso – incanae*) i olsy źródłiskowe w obszarze.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia położone jest w poza zwartą zabudową wsi Bieślin, częściowo w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Ostrowite. W szerszej skali miejsce to położone jest w obszarze obfitującym w wody stojące, łąki oraz lasy i zadrzewienia. Teren przeznaczony pod zabudowę jest aktualnie wykorzystywany jako grunt rolny, z fragmentami zadrzewień oraz zbiornikami wodnymi. W sąsiedztwie zlokalizowane są pojedyncze budynki mieszkalne. Zatem miejsce realizacji przedsięwzięcia i jego najbliższe sąsiedztwo stanowi cenny przyrodniczo obszar, będący potencjalnym siedliskiem przyrodniczym oraz potencjalnym siedliskiem wielu gatunków o niekorzystnym statusie ochronnym, w tym gatunków będących przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000.

Inwentaryzację siedlisk przyrodniczych oraz chronionych gatunków roślin, prowadzono w dniach 21 listopada i 9 grudnia, co uniemożliwia wykrycie części gatunków oraz prawidłową identyfikację siedlisk (np. leśnych, łąkowych), przez co przedstawione dane są dość ogólne. Wobec powyższego do analizy wpływu wykorzystywano także dane przedstawione w Inwentaryzacji wykonanej przez inny podmiot we wrześniu 2021 r. Jednakże autorzy załączonej *Ekspertyzy ornitologicznej, chiropterologicznej i herpetologicznej dot. Inwestycji w Bieślinie (Pakuła, Skrzypczak, Poznań, 2021 r.)* jasno wskazali, że ze względu na termin prowadzenia obserwacji (1-2 września 2021 r.) niemożliwe było zbadanie wszystkich

aspektów aktywności poszczególnych grup systematycznych. W odniesieniu do płazów autorzy wskazali, że wykonane w tym okresie obserwacje nie dostarczają żadnych informacji o rozrodzie, zatem zgodnie z zasadą przezorności wszystkie stałe i okresowe podmokłości należy uznać za miejsca rozrodu płazów. Ponadto w tekście inwentaryzacji przyrodniczej wykorzystano dane z obserwacji własnych autora uzyskanych podczas obserwacji ornitologicznych prowadzonych nad Jeziorem Ostrowickim w latach 2018 – 2020, w wyniku których nie stwierdzono występowania rzadkich gatunków ptaków, a na okolicznym obszarze zgromadzeń awifauny istotnych z punktu widzenia migracji sezonowych i zimowania. W uzupełnieniach do raportu nie przedstawiono jednak żadnych szczegółów metodycznych, wykorzystywanych przez autora do sformułowania powyższego wniosku.

Ponownie inwentaryzacje terenu planowanej inwestycji i strefy buforowej wykonano w dniach 29 i 30 czerwca 2023 r. Na bazie wizyt czerwcowych wykonano opracowanie inwentaryzacji dendrologicznej oraz inwentaryzację stanowisk chronionej fauny (awifauna, herpetofauna, fauna bezkręgowców). W wyniku obserwacji stwierdzono m.in. że teren działek, na których występuje przeznaczone do usunięcia skupienie zadrzewienia olchowego, stanowi zagłębioną terenowo nieckę, porośniętą głównie młodym drzewostanem olchy czarnej *Alnus glutinosa*. Teren ten, jak wskazano w aneksie do raportu z grudnia 2023 r. w okresie wczesnej wiosny z pewnością odznacza się większą wilgotnością, jednak podczas obserwacji wykonanych w czerwcu odnotowano całkowity brak otwartego lustra wody i na tej podstawie wywnioskowano, że obecnie obszar ten nie stanowi miejsca dogodnego dla np. rozrodu płazów.

Kontrole wykonane w dniach 29-30 czerwca, a więc w końcowej części okresu rozrodczego, nie pozwalają rzetelnie ocenić wpływu przedsięwzięcia na faunę, w szczególności na ptaki i płazy, w tym na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026. Okres od marca do końca czerwca dla wielu gatunków ptaków, jest szczytem aktywności godowej, kiedy ich wykrycie jest możliwe. Podobnie szczyt aktywności godowej płazów przypada w okresie, w którym nie prowadzono badań. Ponadto brak wody pod koniec czerwca nie oznacza, że w sezonie wczesnowiosennym, np. w obrębie podmokłego olsu, nie było warunków do rozrodu płazów (np. żab brunatnych, traszki), co ze względu na terminy kontroli nie mogło zostać zweryfikowane.

W zgromadzonej dokumentacji nie przedstawiono szczegółowej oceny wpływu przedsięwzięcia na gatunki chronione i ich siedliska oraz obszary Natura 2000, na integralność i spójność sieci Natura 2000. Nie uwzględniono wszystkich kluczowych oddziaływań na etapie budowy i eksploatacji, w tym wpływu wskutek obniżenia jakości siedlisk położonych w otoczeniu przez zwiększenie antropopresji (pojawienie się obiektów budowlanych, wzrost penetracji przez ludzi, zwiększenie hałasu, ruch kołowy, zanieczyszczenie światłem, ekspansja gatunków obcych siedliskowo – nasadzenia zieleni, zwierzęta domowe itp.). Przedstawione wyniki inwentaryzacji nie zostały wykonane w oparciu o badania przeprowadzone w okresie umożliwiającym prawidłową identyfikację siedlisk przyrodniczych oraz wykrycie gatunków chronionych.

Ponadto nie przedstawiono odpowiednich działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz kompensujących straty w siedliskach, adekwatnych do stwierdzonych walorów przyrodniczych i zidentyfikowanych oddziaływań, w tym nie przedstawiono wariantu inwestycji wykluczającego wycinkę zadrzewień stanowiących siedlisko 91E0, będące przedmiotem ochrony obszaru Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026. Mając powyższe na uwadze, RDOŚ odmówił uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony przyrody i bioróżnorodności.

Powyższa odmowa uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez RDOŚ stanowi podstawę odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, a postanowienie o odmowie uzgodnienia, wiąże organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 80 ust 1 pkt 1 w zw. art. 77 ust. 1 i 4, ust. 3 i 10 ustawy ooś).

Uwzględniając powyższe odmawia się realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik:
2. Strony postępowania w trybie art. 49 kpa
3. A/a (RGNK, RI)

BURMISTRZ

/-/ Kacper Lipiński

Do wiadomości organów:

1. Starosta Gnieźnieński, ul. Jana Pawła II 9/10, 62-200 Gniezno (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-897 Poznań.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno.