

ZARZĄDZENIE Nr 432.2026
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 21 maja 2026 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu o zbyciu lokalu użytkowego oraz nieruchomości gruntowych w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykaz w sprawie zbycia lokalu użytkowego nr 4, znajdującego się w budynku mieszkalno-użytkowym nr w 1 w Szydłowie o powierzchni użytkowej 476,00 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 37,60 m² i udziałem we współwłasności nieruchomości w wysokości 5136/8420, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 34/2 o powierzchni 0,3721 ha (KW nr PO1G/00060768/4) oraz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych w Szydłowie, gm. Trzemeszno, w ewidencji gruntów oznaczonych jako działki:

- a) nr 34/1 o powierzchni 0,1243 ha (KW nr PO1G/00052323/4),
- b) nr 34/3 o powierzchni 1,7836 ha (KW nr PO1G/00052323/4),
- c) nr 35 o powierzchni 0,4300 ha (KW nr PO1G/00051233/9).

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej *bip.trzemeszno.pl*.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA

/-/ Zygmunt Nowaczyk
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 432.2026
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 21 maja 2026 r.

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Trzemeszna z dnia 21 maja 2026 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2026 r. poz. 399) podaję do publicznej wiadomości niżej wymieniony wykaz:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Pow. i opis nier. gruntowej oraz symbol klasoużytku	Forma zbycia	Wartość nieruchomości netto [zł]	Termin wniesienia opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
		wg KW	wg katastru					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	SZYDŁOWO Nr 1	PO1G/000 60768/4	działka nr 34/2 o pow. 0,3721 ha w udziale 5136/8420	lokal użytkowy Nr 4 o pow. 476 m ² z pom. przyn. o pow. 37,60 ²	przetarg ustny nieograniczony	350.000,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
2.	SZYDŁOWO	PO1G/000 52323/4	działka nr 34/1 o pow. 0,1243 ha	Bi	przetarg ustny nieograniczony	39.300,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
3.	SZYDŁOWO	PO1G/000 52323/4	działka nr 34/3 o pow. 1,7836 ha	grunty zadrzewione i zakrzewione, grunty pod rowami	przetarg ustny nieograniczony	116.500,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
4.	SZYDŁOWO	PO1G/000 51233/9	działka nr 35 o pow. 0,4300 ha	grunty orne RIIIa	przetarg ustny nieograniczony	67.600,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego

- Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej ***bip.trzemeszno.pl***
- Tryb przetargowy: art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).
- Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, przyczyniając od dnia **21 maja 2026 roku do 02 lipca 2026 roku**.