

BURMISTRZ TRZEMESZNA
ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno
tel. 61 4154306, fax 61 4154412

Na podstawie art. 38 i 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz zgodnie z § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 1, § 8, § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Trzemeszno,
położonej w Trzemesznie przy ul. Gnieźnieńskiej w kompleksie terenów inwestycyjnych
przeznaczonej pod zabudowę produkcyjno-usługową**

Nr działki	Pow. działki (ha)	Numer księgi wieczyste	Cena wywoławcza [zł]	Wysokość wadium [zł]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia
11/2	5.1010	PO1G/000 51681/4	3 315 140,00 + VAT 23%	500 000,00	oznaczona symbolami: 3P/U (teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej), 2KDW (teren dróg wewnętrznych -2733 m ²), 2KD-L (teren dróg publicznych klasy lokalnej - 1796 m ²)	brak
15/2 16	1.1925 <u>0,2555</u> 1.4480	PO1G/000 51681/4	948 399,00 + VAT 23%	150 000,00	oznaczone symbolem: 4P/U (teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej)	brak

1. Przetarg odbędzie się w dniu **6 sierpnia 2026 roku (czwartek)** od godz. **9.00** w salce Urzędu Miejskiego Trzemeszno, ul. Dąbrowskiego 2.
2. Wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Trzemeszno:
Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. (PKO BP S.A) nr:
35 1020 4027 0000 1802 1431 6899
w terminie do dnia **3 sierpnia 2026 roku (poniedziałek)** - uznanie wpłaty na rachunku Gminy.
3. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**
4. W razie uchylenia się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Regulamin przetargu oraz wszelkie informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Trzemeszno, ul. Dąbrowskiego 2 (pokój. nr 6, tel. 61 415 43 06 w. 30)

BURMISTRZ
/-/ Kacper Lipiński