

BURMISTRZ TRZEMESZNA
ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno
tel. 61 4154306, fax 61 4154412

Na podstawie art. 38, 39 ust. 2, 40 ust. 1 pkt 1 i 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz zgodnie z § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 1, § 8, § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

OGŁASZA TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej – wpisanej do gminnej ewidencji zabytków
położonej w Trzemesznie przy ul. Mickiewicza 33**

Nr działki	Numer KW	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wysokość wadium [zł]	Przeznaczenie w PZP	Obciążenia
360 obr. 4	PO1G/00081214/9	0,1985	nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły zawodowej	712 300,00 (obniżona o 50%)	72 000,00	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (1MW-U)	czasowa służebność gruntowa, przejścia i przejazdu w kierunku drogi publicznej (2014)

- Nieruchomość zabudowana o pow. użytkowej 1299,41 m² (pow. zabudowy 541,01 m²), obiekt czterokondygnacyjny: piwnica, parter, piętro, strych. Przeznaczona w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługi (turystyki i hotelarstwa, oświaty, gastronomii, zdrowia i pomocy społecznej, kultury i rozrywki oraz usług biurowych i innych). Wpisana do gminnej ewidencji zabytków.
- Trzeci przetarg odbędzie się w dniu **10 września 2026 roku** od godz. **9.00** w salce Urzędu Miejskiego Trzemeszna, ul. Dąbrowskiego 2.
- Wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Trzemeszna: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. (PKO BP S.A) nr: **35 1020 4027 0000 1802 1431 6899** w terminie do dnia **7 września 2026 r.** - uznanie wpłaty na rachunku Gminy.
- Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.
- W razie uchylenia się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Regulamin przetargu oraz wszelkie informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Trzemeszna, ul. Dąbrowskiego 2 (pokój nr 6, tel. 61 415 43 06 w. 30).

BURMISTRZ
/-/ Kacper Lipiński