

ZARZĄDZENIE Nr 459.2026
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 10 lipca 2026 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r. poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Zarządzenia Burmistrza Trzemeszna Nr 49/2015 z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno, wydzierżawionych na cele rolne.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Trzemeszno, w trybie **przetargu ustnego ograniczonego**, położonych w:

LP.	MIEJSCOWOŚĆ	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	KW
1	Miaty	136/2	2,4208 ha	PO1G/00053582/4
2	Ostrowite	83/2 – 1	6,3700 ha	PO1G/00050214/3
3	Ostrowite	83/2 – 2	6,4000 ha	PO1G/00050214/3
4	Ostrowite	83/2 – 3	6,5000 ha	PO1G/00050214/3
5	Ostrowite	83/2 – 4	6,5700 ha	PO1G/00050214/3
6	Ostrowite	67/3	6,4800 ha	PO1G/00050214/3
7	Trzemeszno (obręb 5)	22/1	0,0245 ha	PO1G/00051730/3
8	Trzemeszno (obręb 5)	22/2	0,0976 ha	PO1G/00051730/3
9	Trzemeszno (obręb 5)	22/3 (cz.)	0,0924 ha	PO1G/00051730/3
10	Trzemeszno (obręb 5)	114	0,0831 ha	TXXI K695
11	Trzemeszno (obręb 5)	116	0,0815 ha	TXXI K695

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego ograniczonego wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
/-/ Zygmunt Nowaczyk

OGŁOSZENIE

Burmistrza Trzemeszna

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego ograniczonego, położonych na terenie gminy Trzemeszno.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), przeznaczam do przetargowej dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości/ oznaczenie użytków	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarow ania	Okres umowy	Stawki minimalne czynszu dzierżawnego [dt pszenicy]	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru							
1.	Miaty	PO1G/00053582/4	136/2	2,4208	RV – 1,0400 ha N- 0,7808 ha RVib – 0,6000 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat	20,00	Z dołu do 15 października każdego roku
2.	Ostrowite	PO1G/00050214/3	67/3	6,4800	Ps III- 3,8000 ha PsIV- 2,5600 ha rowy- 0,1200 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.11.2026r.)	150	Z dołu do 15 października każdego roku
3.	Ostrowite	PO1G/00050214/3	83/2 cz. 1	6,3700	PsIV- 6,3700 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.11.2026r.)	150	Z dołu do 15 października każdego roku
4.	Ostrowite	PO1G/00050214/3	83/2 cz. 2	6,4000	Ps III- 6,4000 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.11.2026r.)	150	Z dołu do 15 października każdego roku
5.	Ostrowite	PO1G/00050214/3	83/2 cz. 3	6,5000	Ps III- 6,4500 ha Ps IV- 0,0500 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.11.2026r.)	150	Z dołu do 15 października każdego roku
6.	Ostrowite	PO1G/00050214/3	83/2 cz. 4	6,5700	Ps III- 1,6700 ha Ps IV- 4,9000 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.11.2026r.)	150	Z dołu do 15 października każdego roku
7.	Trzemeszno, obręb 5	PO1G/00051730/3	22/1	0,0245	RIVa – 0,0212 ha N- 0,0033 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.12.206r.)	0,75	Z dołu do 15 października każdego roku
8.	Trzemeszno, obręb 5	PO1G/00051730/3	22/2	0,0976	RIVa – 0,0866 ha N- 0,0110 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.12.2026r.)	2,95	Z dołu do 15 października każdego roku
9.	Trzemeszno, obręb 5	PO1G/00051730/3	22/3 (cz.)	0,0924	RIVb - 0,0750 ha N – 0,0174 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.12.2026r.)	2,80	Z dołu do 15 października każdego roku

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości/ oznaczenie użytków	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarow ania	Okres umowy	Stawki minimalne czynszu dzierżawnego [dt pszenicy]	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru							
	Trzemeszno, obręb 5	TXXI K695	114	0,0831	RIVa – 0,0831 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.12.2026r.)	2,50	Z dołu do 15 października każdego roku
	Trzemeszno, obręb 5	TXXI K695	116	0,0815 ha	RIVa – 0,0667 ha N – 0,0148 ha	rolne	dzierżawa	Do 5 lat (umowa od 01.12.2026r.)	2,50	Z dołu do 15 października każdego roku

1. Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemesznie oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 8 Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie przy ul. Dąbrowskiego 2 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 10.07.2026 r.
3. Tryb przetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

Z up. Burmistrza
/-/ Zygmunt Nowaczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 10.07.2026 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu