ZARZĄDZENIE Nr 512.2026
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 26 października 2026 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Kruchowie przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026, poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399) oraz Zarządzenia Nr 382.2026 Burmistrza Trzemeszna z dnia 12 lutego 2026 r. w sprawie waloryzacji minimalnych stawek dzierżawnych dla gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno wydzierżawionych na cele nierolnicze

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz w sprawie dzierżawy nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Trzemeszno, w trybie bezprzetargowym położonej w Kruchowie dz. nr 376/19, KW PO1G/00052228/8.
2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Kacper Lipiński

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 512.2026

OGŁOSZENIE
Burmistrza Trzemeszna

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Kruchowie przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399), podaję niniejszy wykaz do publicznej wiadomości, wywieszając na okres **21** dni w siedzibie Urzędu.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości/ oznaczenie użytków	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu [zł/miesiąc]	Termin wnoszenia opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru								
1	Kruchowo	PO1G/00052228/8	376/19	0,2808	Grunty rolne zabudowane	47,70m2 – lokal użytkowy	Sklep spożywczy	do 36 miesięcy	548,58 zł. +VAT	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca

1. Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 8 Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 26.10.2026 r.
3. Tryb przetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

Burmistrz
/-/ Kacper Lipiński

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 26.10.2026 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....