ZARZĄDZENIE Nr 513.2026
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 26 października 2026 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Kozłowie, Jastrzębowie i Rudkach, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026, poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399) oraz Zarządzenia Burmistrza Trzemeszna z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno, wydzierżawionych na cele rolne

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam wykaz w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Trzemeszno, w trybie bezprzetargowym, położonych w:
   1) Kozłowie, dz. nr 117 o pow. 0,9900 ha,
   2) Jastrzębowie, dz. nr 208 o pow. 0,0500 ha,
   3) Jastrzębowie, cz. dz. nr 205 o długości 300 mb o pow. ok. 0,1020 ha,
   4) Jastrzębowie, cz. dz. nr 206 o długości 540 mb o pow. ok. 0,4410 ha,
   5) Jastrzębowie, cz. dz. nr 197 o długości 540 mb o pow. ok. 0,1115 ha.
   6) Rudkach, dz. nr 9/2 o długości 932 mb o pow. 0, 4900 ha

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Kacper Lipiński

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 513.2026

OGŁOSZENIE
Burmistrza Trzemeszna

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Kozłowie, Jastrzębowie i Rudkach, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399), podaję niniejszy wykaz do publicznej wiadomości, wywieszając na okres **21** dni w siedzibie Urzędu.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. [ha]	Opis nieruchomości/ oznaczenie użytków	Przeznaczenie nieruchomości/ przeznaczenie	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu [roczny]	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru								
1.	Kozłowo	-	117	0,9900	droga gruntowa bez użytkowania	rolne	dzierżawa	do 36 miesięcy	5.627,08 zł.	Coroczna aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z dołu do 15 października każdego roku
2	Jastrzębowo	-	208	0,0500	droga gruntowa bez użytkowania	rolne	dzierżawa	do 36 miesięcy		Coroczna aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z dołu do 15 października każdego roku
3	Jastrzębowo	-	część dz. 205	0,1020	droga gruntowa bez użytkowania	rolne	dzierżawa	do 36 miesięcy		Coroczna aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z dołu do 15 października każdego roku
4	Jastrzębowo	-	część dz. 206	0,4410	droga gruntowa bez użytkowania	rolne	dzierżawa	do 36 miesięcy		Coroczna aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z dołu do 15 października każdego roku
5	Jastrzębowo	-	część dz. 197	0,1115	droga gruntowa bez użytkowania	rolne	dzierżawa	do 36 miesięcy		Coroczna aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z dołu do 15 października każdego roku
6	Rudki	-	9/2	0,4900	droga gruntowa bez użytkowania	rolne	dzierżawa	do 36 miesięcy		Coroczna aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z dołu do 15 października każdego roku

1. Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 8 Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 26.10.2026 r.
3. Tryb przetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

Burmistrz
/-/ Kacper Lipiński

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 26.10.2026 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....